

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

क्रमांक: TACE(HQ)&MS(WC)/2016-17/ 275

दिनांक : 06.06.2016

कार्यवाही विवरण

कार्य समिति बैठक संख्या 02/2016-17

दिनांक : 31.05.2016 एवं 01.06.2016

कार्य समिति की बैठक 02/2016-17 दिनांक 31.05.2016 एवं 01.06.2016 को माननीय अध्यक्ष, एवं आवासन आयुक्त राजस्थान आवासन मण्डल की अध्यक्षता में निम्न अधिकारी उपस्थित हुए :-

1. श्री ओ.पी. मीना अध्यक्ष एवं आवासन आयुक्त, रा0आ0म0, जयपुर
2. श्री के.सी. मीना मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय/प्रथम, रा0आ0म0, जयपुर
3. श्री जी.एस. बाघेला मुख्य अभियन्ता द्वितीय, रा0आ0म0, जयपुर
4. श्रीमति आरती बागोतिया वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, रा0आ0म0, जयपुर
5. श्री अरुण चतुर्वेदी अति. मुख्य नगर नियोजक, रा0आ0म0, जयपुर
6. श्री नत्थूराम अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम, रा0आ0म0, जयपुर
7. श्री के.के. माथुर अति. मुख्य अभियन्ता - द्वितीय, रा0आ0म0, जयपुर
8. श्री वी.के. माथुर अति. मुख्य अभियन्ता-तृतीय, रा0आ0म0, जयपुर
9. श्री एच.डी. माथुर तकनीकी सहायक - मुख्य अभियन्ता (मुख्यालय) रा0आ0म0, जयपुर

बैठक के प्रारम्भ में मुख्य अभियन्ता-मुख्यालय द्वारा कार्य समिति के सभी सदस्यों का स्वागत करते हुए, कार्य समिति के समक्ष विचारार्थ रखे जा रहे विभिन्न बिन्दुओं का संक्षिप्त विवरण प्रस्तुत किया गया। तत्पश्चात् कार्य समिति द्वारा बिन्दुवार प्रकरणों पर विस्तृत विचार विमर्श किया जाकर निम्न निर्णय लिये गए :-

Agenda No. 1	Confirmation of Minutes of the Works Committee meeting No. 01/2016-17 held on 29 & 30-04-2016 बैठक के प्रारम्भ में कार्य समिति की दिनांक 29 & 30-04-2016 को आयोजित बैठक संख्या 01/2016-17 में लिये गये निर्णयों से संबंधी कार्यवाही विवरण की पुष्टि सर्वसम्मति से की गई।
Agenda No. 2	Action Taken Report - Works Committee meeting No. 01/2016-17 held on 29 & 30-04-2016 कार्य समिति की गत बैठक दिनांक 29 & 30-04-2016 को आयोजित बैठक संख्या 01/2016-17 में लिये गये निर्णयों की पालना/क्रियान्विति के संबंध में प्रस्तुत अनुपालना प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया एवं क्रियान्विति रिपोर्ट पर संतोष व्यक्त किया गया।
Agenda No. 3	Bid for Const. of HIG-07, HIG-05 and MIG-B-31 Houses at S.V. Nagar, Kota M/s KBS Enterprises अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें छः बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें बिडर M/s KBS Enterprises द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 1.11 प्रतिशत अधिक दर दी गयी है।

	<p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 22.21 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 15.00 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा अनुशंषा की गयी।</p> <p>विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त कार्य समिति द्वारा उक्त कार्य की तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई लेकिन जारी निविदा के उचित प्रचार-प्रसार नहीं होने की स्थिति को दृष्टिगत रखते हुए वित्तीय बिड को निरस्त करने का निर्णय लिया गया।</p>
Agenda No. 4	<p>Bid for Const. of HIG-74 Houses for Board employees at Aravali Vihar, Zone-I Ph-III, Bhiwadi M/s KBS Enterprises</p> <p>अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-तृतीय ने अवगत कराया कि उक्त कार्य हेतु बिड आमंत्रित की गयी जिसमें तीन बिडर्स द्वारा बिड प्रस्तुत की गयी। जिसमें बिडर M/s KBS Enterprises द्वारा जी-शिड्यूल जो कि बीएसआर 2013 पर आधारित है, पर 0.11 प्रतिशत कम दर दी गयी है।</p> <p>उक्त कार्य हेतु आरटीपी दर 28.70 प्रतिशत अधिक जी-शिड्यूल आरएचबी बीएसआर 2013 पर आंकी गयी। पूर्व में इसी प्रकार के कार्य की दर 12.87 प्रतिशत अधिक बीएसआर 2013 पर स्वीकृत की गयी थी। अतः प्राप्त न्यूनतम दर आरटीपी एवं पूर्व स्वीकृत दर से कम होने के कारण बिड स्वीकृति की अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा अनुशंषा की गयी।</p> <p>विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त कार्य समिति द्वारा उक्त कार्य की तकनीकी बिड की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई लेकिन जारी निविदा के उचित प्रचार-प्रसार नहीं होने की स्थिति को दृष्टिगत रखते हुए वित्तीय बिड को निरस्त करने का निर्णय लिया गया।</p>
Agenda No. 5	<p>आवासीय योजना बलवा रोड नागौर के लिए तृतीय पक्ष कन्सलटेन्सी एवं निरीक्षण की फीस राशि रु. 9.30 लाख की कार्योत्तर प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति बाबत A&F अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता -द्वितीय द्वारा बलवा रोड नागौर के लिए तृतीय पक्ष कन्सलटेन्सी एवं निरीक्षण की फीस राशि रु. 9.30 लाख की प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति की कार्योत्तर प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति अनुशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति द्वारा विस्तृत विचारोपरान्त बलवा रोड नागौर के लिए तृतीय पक्ष कन्सलटेन्सी एवं निरीक्षण की कार्योत्तर प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति राशि 9.30 लाख रु. की स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 6	<p>Approval of Extra item, F.T.E.and Deviation Statement for Const. Of MIG-B (Duplex) 34 Nos Houses at Sector-08 I.G. Nagar Jaipur M/s Santosh Kumar Rawat</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 45227197.50 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रु 45171313.45 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.12 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रु. 1284352.95 की अतिरिक्त मर्दे सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 2.84 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया एवं प्रकरण में 183 दिवस की कार्य देरी से संपादित</p>

	<p>हुआ था, की 183 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 13,17,500/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 24.12.2013 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अनुशंषा की गई है।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1284352.95 एवं विचलन पत्र राशि रू0 45171313.45 एवं 183 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 13,17,500/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 24.12.2013 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 7	<p>Approval of Tentative Deviation & Extra Item for Construction of MIG-A (G+3) 64 Nos Flats Zone-IV at Chinab Sector-28, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur. M/s R.M. Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 58314495.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 57968999.21 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.76 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 1213436.87 की अतिरिक्त मर्दें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 2.08 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त निर्णय लिया कि उक्त कार्य को एक कमेटी जिसमें अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम, अति. मुख्य नगर नियोजक, उप आवासन आयुक्त (गुणवत्ता) एवं वारेण्ट लेखाधिकारी (मु0) द्वारा साइट का निरीक्षण कर प्रस्तावित कार्य की आवश्यकता के बारे में रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे। औचित्य सहित प्रस्ताव आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
Agenda No. 8	<p>Approval of Deviation statement of Const of MIG-B 5 & HIG-1 Nos (Duplex) Houses SFS-2013 at Atal Nagar Nimbahera. M/s Ashok Kumar Mahnot</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 9347048.63का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 9421899.15 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.80 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 9421899.15 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 9	<p>Approval of Tentative Deviation & extra Item for Const. of HIG-52 Nos Flats (B+S+13 floor) Zone-A at Sector-08, Mansarovar, Jaipur M/s Nirman</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 149695437.50 का दिया गया था। अनुबन्ध अनुमानित रूप से रू0 147845526.72 कार्य करवाया जाना है जो कार्यादेश का 1.24 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 6567768.38 की अतिरिक्त मर्दें सम्पादित करवायी जानी है जो कि कार्यादेश राशि का 4.23 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	<p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त निर्णय लिया कि उक्त कार्य को एक कमेटी जिसमें अति. मुख्य अभियंता प्रथम, अति. मुख्य नगर नियोजक, उप आवासन आयुक्त (गुणवत्ता) एवं वरिष्ठ लेखाधिकारी (मु0) द्वारा साइट का निरीक्षण कर प्रस्तावित कार्यों की आवश्यकता के बारे में रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे। औचित्य सहित प्रस्ताव आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
Agenda No. 10	<p>Approval of Tentative Deviation & extra Item for Const. of HIG-52 Nos Flats (B+S+13 floor) Zone-B at Sector-08, Mansarovar, Jaipur M/s Nirman</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 149695437.50 का दिया गया था। अनुबन्ध अनुमानित रूप से रू0 147845526.72 कार्य करवाया जाना है जो कार्यादेश का 1.24 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 6567768.38 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी जानी है जो कि कार्यादेश राशि का 4.23 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त निर्णय लिया कि उक्त कार्य को एक कमेटी जिसमें अति. मुख्य अभियंता प्रथम, अति. मुख्य नगर नियोजक, उप आवासन आयुक्त (गुणवत्ता) एवं वरिष्ठ लेखाधिकारी (मु0) द्वारा साइट का निरीक्षण कर प्रस्तावित कार्यों की आवश्यकता के बारे में रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे। औचित्य सहित प्रस्ताव आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
Agenda No. 11	<p>Approval of deviation Statement for Const. of MIG-B -24 Nos Duplex houses at Patel Nagar Ext. Bhilwara M/s B.L. Choudhary & Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 48522608.29 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 48043735.10 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 0.99 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित अतिरिक्त मद एवं विचलन के सम्बन्ध में मुख्य अभियन्ता -द्वितीय, अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय तथा संबंधित आवासीय अभियन्ता (गुणवत्ता नियंत्रण), की समिति का गठन किया गया जो निर्माण कार्य का निरीक्षण कर कार्य की पूर्णता के बारे अपनी अनुशंषा करेंगे एवं तदनुसार अनुसार प्रस्ताव आगामी बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
Agenda No. 12	<p>Approval of Anticipated Deviation Statement for Const. of EWS-192 Nos (G+2) Multistory Flats, at Barmer, Magra RHB, Barmer M/s Lakhlan & Kureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 110475218.25 का दिया गया था। अनुबन्ध अनुमानित रूप से रू0 106670795.74 कार्य करवाया जाना है जो कार्यादेश का 3.44 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया तथा अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त निर्णय लिया कि उक्त कार्यों को एक कमेटी जिसमें मुख्य अभियंता द्वितीय, अति. मुख्य अभियंता द्वितीय, एवं आवासीय अभियंता (गुणवत्ता) जोधपुर साइट का निरीक्षण कर प्रस्तावित कार्य की आवश्यकता के बारे में रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे। औचित्य सहित प्रस्ताव आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>

<p>Agenda No. 13</p>	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS 48 Nos (G+3) (Zone-E-3) Multistory Vivek Vihar Scheme, Near Sector-09, KBS, Jodhpur M/s R.K. Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 23816773.68 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 23575857.59 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.01 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 2110472.84 की अतिरिक्त मर्दें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 8.86 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2110472.84 एवं विचलन पत्र राशि रू0 23575857.59 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 14</p>	<p>Approval of F.T.E., Extra Item & Deviation Statement for Const. LIG-94 Houses at Dwarika Nagar Rajsamand M/s Mohammed Nadeem</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 18793152.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 18520370.24 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.45 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 1804912.86 की अतिरिक्त मर्दें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.60 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया। प्रकरण में 608 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, की 608 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 354807/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 14.08.2012 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1804912.86, विचलन पत्र राशि रू0 18520370.24 एवं 608 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 354807/- सहित वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 14.08.2012 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। कार्य में अत्यधिक देरी के कारण संवेदक के विरुद्ध नियमानुसार कारण बताओ नोटिस जारी किये जाने का निर्णय लिया गया।</p>
<p>Agenda No. 15</p>	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS 48 Nos (G+3) (Zone-D-3) Multistory Vivek Vihar Scheme, Near Sector-09, KBS, Jodhpur M/s R.K. Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 23816773.68 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 24215761.22 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 1.68 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 1892473.74 की अतिरिक्त मर्दें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 7.95 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1892473.74 एवं विचलन पत्र राशि रू0 24215761.22 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 16	<p>Approval of Extra item and Deviation Statement of Const of HIG-16/15 Houses at Atal Nagar Scheme Nimbahera Chittorgarh M/s Ashok Kumar Mahnot</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 29184365.98 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 29781094.54 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.04 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 997719.79 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 3.42 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 997719.79 एवं विचलन पत्र राशि रू0 29781094.54 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 17	<p>Approval of Extra item and Deviation Statement for Const of EWS 48 Nos (G+3) Zone-C-2 at Vivek Vihar, KBS, Jodhpur M/s K.K. Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 23876211.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 23255659.31 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.60 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 1862316.27 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 7.80 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1862316.27 एवं विचलन पत्र राशि रू0 23255659.31 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 18	<p>Approval of Deviation Statement & Extra item for Const. of EWS-64 Nos. Multystory (G+3) Flats for Scheme at (Zone-F1), Vivek Vihar Scheme, Near Sector-09, I.G. Nagar KBS, Jodhpur. M/s Jeet Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 32211446.06 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 33093473.06 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 2.74 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 3002851.56 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.32 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3002851.56 एवं विचलन पत्र राशि रू0 33093473.06 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 19	<p>Approval of Deviation Statement for Const. of Shops 21 Nos at Samrat Ashok Udhyan, Pal Road, Chopasani Housing Board, Jodhpur M/s I.P. Singh Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 21458445.66 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 20705918.84 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.51 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा</p>

	<p>विचलन के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 20705918.84 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई इसके साथ ही निर्देश दिये गये कि उक्त दुकानों की नीलामी अतिशीघ्र की जावे जिसकी प्रगति रिपोर्ट आगामी बैठक में प्रस्तुत की जावे।</p>
Agenda No. 20	<p>Approval of Deviation statement & Extra item of Const of MIG-A 23 Nos (Duplex) Houses at Patel Nagar Ext. Bhilwara M/s Budaniya Builders</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 32014385.21 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 30820278.88 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.40 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 638997.23 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 2.00 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अनुमानित अतिरिक्त मद एवं विचलन के सम्बन्ध में मुख्य अभियन्ता -द्वितीय, अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वितीय तथा संबंधित आवासीय अभियन्ता (गुणवत्ता नियंत्रण), की समिति का गठन किया गया जो निर्माण कार्य का निरीक्षण कर कार्य की पूर्णता के बारे अपनी अनुशंषा करेंगे एवं तदानुसार अनुसार प्रस्ताव आगामी बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
Agenda No. 21	<p>Approval of Extra item and Deviation Statement for Const. of EWS-64 (G+3) Nos Multistoried flats at zone F-2 at Vivek Vihar Scheme sector-09, I.G. Nagar, KBS, Jodhpur M/s Jeet Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 32211446.06 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 33270947.78 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 3.29 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 2998189.58 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.31 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2998189.58 एवं विचलन पत्र राशि रू0 33270947.78 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 22	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS 64 Nos (G+3) (Zone-D-2) Multistory Vivek Vihar Scheme, Near Sector-09, KBS, Jodhpur M/s Jeet Construction Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 32211446.06 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 33511230.71 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.04 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 2903221.19 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.01 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2903221.19 एवं विचलन पत्र राशि रू0 33511239.71 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 23	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of MIG-A 32 Nos (G+3) Flats Zone-A-2 Phase-I at Vivek Vihar Yojna KBS, Jodhpur. M/s Mohammed Sayeed Kureshi & Sons</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 35579109.92 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 34074434.95 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.23 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 3306816.39 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.29 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3306816.39 एवं विचलन पत्र राशि रू0 34074434.95 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 24	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of MIG-A 32 Nos (G+3) Flats Zone-B-2 Phase-I at Vivek Vihar Yojna KBS, Jodhpur. M/s Mohammed Sayeed Kureshi & Sons</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 35288074.26 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 33846345.98 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.09 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 3203438.07 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.08 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3203438.07 एवं विचलन पत्र राशि रू0 33846345.98 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 25	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS-80 Nos (G+3) Multistores Flats {Zone-A 2 (b)} Indira Gandhi Nagar, Kuri Bhagtasani Scheme, Phase-II, Pali Road, Jodhpur M/s Lakhlan & Kureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 41609962.09 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 39857686.20 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.21 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 3174097.93 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 7.66 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3174097.93 एवं विचलन पत्र राशि रू0 39857686.20 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

<p>Agenda No. 26</p>	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS-80 Nos. (G+3) Multistores Flats {Zone-A1(b)} Indira Gandhi Nagar, Kuri Bhatasani Scheme, Phase-II, Pali Road, Jodhpur. M/s Lakhlan & Kureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 41458016.72 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 39762197 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.09 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 3109910.60 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 7.50 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 3109910.60 एवं विचलन पत्र राशि रू0 39762197 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 27</p>	<p>Approval of F.T.E., Extra Item & Deviation Statement for Const. of WBM & Rematelling carpeting work at Sethi Sagwa Ph-III, Chittorgarh M/s Abir Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 3751364.95 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 3924218.43 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 4.61 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 657115.60 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 17.51 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा प्रकरण में 706 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 82 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 624 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 1,09,309/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25-08-2015 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 657115.60 एवं विचलन पत्र राशि रू0 3924218.43 एवं 624 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 1,09,309/- सहित वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25.08.2015 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। कार्य में अत्यधिक देरी के कारण संवेदक के विरुद्ध नियमानुसार कारण बताओ नोटिस जारी किये जाने का निर्णय लिया गया।</p>
<p>Agenda No. 28</p>	<p>Approval of Extra item and Deviation Statement for Const of LIG-64 (G+3) Nos flats at Atal Nagar, Nimbahera M/s Lakhlan & Qureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 43885101.60 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 41536379.21 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 5.35 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 269693.05 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 0.61 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 269693.05 एवं विचलन पत्र राशि रू0 41536379.21 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 29	<p>Approval of Final Deviation, Time Extension & Extra Item for Construction of HIG-17 Nos & MIG-B-24 Nos Duplex Houses at Sector-08, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s Rakesh Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 95262351.00 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 89513766.92 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.03 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 767448.60 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 0.80 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा उक्त प्रकरण में 79 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 57 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 22 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 4,37,000/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 09-09-2015 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अनुशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1213436.87, विचलन पत्र राशि रू0 89513766.92 एवं 79 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 4,37,000/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 09.09.52015 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। इसके अतिरिक्त निर्णय लिया गया कि सेनेटरी के जो आवश्यक आइटम संपादित नहीं करवाये गये है उनको मकान का कब्जा देने से पूर्व नियमानुसार संपादित कराया जावे।</p>
Agenda No. 30	<p>Approval of Deviation Statement and Final Time Extension for Const. of MIG-A-28 Nos (Duplex) SFS at Nimbahera, Chittorgarh M/s Abir Const.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 27581926.69 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 29420216.85 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.66 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा उक्त प्रकरण में 122 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 122 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर मानी गयी तथा वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25-01-2016 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अनुशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 294202216.85 एवं 122 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर मानते हुये वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 25.01.2016 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। इसके अतिरिक्त निर्णय लिया गया कि सेनेटरी के जो आवश्यक आइटम तथा सीढियों में स्टील रेलिंग का कार्य संपादित नहीं करवाया गया है उनको मकानों का कब्जा देने से पूर्व नियमानुसार संपादित कराया जावे।</p>
Agenda No. 31	<p>Approval of Final Deviation for Const. of HIG-22Nos Houses (8.00x16.00M.) at Sector-08, Indira Gandhi Nagar, Jagatpura, Jaipur M/s K.B.S. Enterprises</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 27359883.51 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 24629280.11 कार्य करवाया गया। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया तथा विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 24629280.11 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 32	<p>Approval of Extra item, F.T.E. and Deviation Statement for Const of Dy. Housing Commissioner Office Building at Sector-08, KBS, Jodhpur. M/s Gajendra Singh Sankhla</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 27874762.09 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 25807118.87 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 7.42 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 2686233.99 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 9.64 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा प्रकरण में 53 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 53 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 20-11-2015 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अनुशंसा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2686233.99, विचलन पत्र राशि रू0 25807118.87 एवं 53 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर मानते हुये वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 20.11.2015 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 33	<p>Approval of Extra item and Deviation Statement for Const of LIG-66 Nos. Houses Akara Bhatta, Abu road M/s Hawa Mahal Const.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 36430299.11 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 39046443.37 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 7.18 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रू. 426996.10 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 1.17 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंसा की गई। इसके साथ ही समिति को अवगत कराया गया कि दिनांक 04, 05 एवं 06 मई 2016 को भ्रष्टाचार निरोधक ब्यूरो (ACB) द्वारा आकरा भाटा, आबू रोड, में मण्डल कार्यों की जांच हेतु निर्माण सामग्री के सैंपल एकत्रित किये गये जिसकी रिपोर्ट अपेक्षित है।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त उक्त प्रकरण में भ्रष्टाचार निरोधक ब्यूरो (ACB) द्वारा जांच रिपोर्ट प्रस्तुत किये जाने के पश्चात् ही आगामी बैठक में प्रस्तुत किये जाने हेतु निर्णय लिया गया।</p>
Agenda No. 34	<p>Approval of Extra item, F.T.E. and Deviation Statement for Const. Of MIG-B 24 Nos. (G+3) Flats at Sector-04, KBS, Jodhpur M/s S.S. Udhog</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 35182034.35 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 32929140.09 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 6.40 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 1213754.95 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 3.45 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के</p>

	<p>कारणों से अवगत कराया गया तथा प्रकरण में 315 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें 315 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 2,39,000/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 05-02-2016 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अनुशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 1213754.95 एवं विचलन पत्र राशि रू0 32929140.09 एवं 315 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 2,39,000/- सहित वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 05-02-2016 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई। कार्य में अत्यधिक देरी के कारण संवेदक के विरुद्ध नियमानुसार कारण बताओ नोटिस जारी करने का निर्णय लिया गया।</p>
Agenda No. 35	<p>Approval of F.T.E. and Deviation Statement for maintenance and beautification of parks and other miscellaneous work at Mewar Apartment P.N. Jaipur M/s Birdi Chand Saini</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 3330772.85 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 3026944.74 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 9.12 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया प्रकरण में 128 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें 128 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर मानते हुये वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.06.2015 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 3026944.74 एवं 128 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर मानते हुये वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 30.06.2015 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 36	<p>Approval of Final Deviation & Final Time Extension for Const. of MIGB-B 17 Nos. houses at Nasirabad, Ajmer M/s R.M. Builders</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 25642673.46 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 23285452.69 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 9.19 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा प्रकरण में 144 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें 98 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 46 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 2,53,000/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 18.08.2014 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 23285452.69 एवं 46 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 2,53,000/- वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 18-08-2014 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>

<p>Agenda No. 37</p>	<p>Approval of Final Deviation Extra item & Final Time Extension for Development work at EWS 1024 Nos. (G+3) Flats at RHB Krishna Apartment Sector-28, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s R.M. Construction</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 34984511.36 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रु 38680168.37 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 10.56 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रु. 716036.79 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 2.04 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा प्रकरण में 150 दिवस क देरी से कार्य संपादित हुआ था, जिसमें 130 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 20 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 1,36,000/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 27.07.2014 तक समयावधि वृद्धि एवं अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रु0 23285452.69 एवं 20 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 1,36,000/- वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 27-07-2014 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
<p>Agenda No. 38</p>	<p>Approval of Tentative Deviation & extra Item for Const. of MIG-B-72 No flats (S+9) Zone-E at Sector-08. I.G. Nagar, Jaipur M/s Nirman</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 143724123.94 का दिया गया था। अनुबन्ध अनुमानित रूप से रु0 159056164.77 कार्य करवाया जाना है जो कार्यादेश का 10.67 प्रतिशत अधिक है। इस कार्य में राशि रु. 5173622.85 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी जानी है जो कि कार्यादेश राशि का 3.60 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त निर्णय लिया कि उक्त कार्य को एक कमेटी जिसमें अति. मुख्य अभियन्ता प्रथम, अति. मुख्य नगर नियोजक, उप आवासन आयुक्त (गुणवत्ता) एवं वरिष्ठ लेखाधिकारी (मु0) द्वारा साइट का निरीक्षण कर प्रस्तावित कार्य की आवश्यकता के बारे में रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे। औचित्य सहित प्रस्ताव आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
<p>Agenda No. 39</p>	<p>Approval of Anticipated Deviation Statement for Const. of EWS-48 Nos. (G+3) Multistory Flats, at Barmer Magra RHB, Barmer M/s Lakhlan & Kureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 23504675.62 का दिया गया था। अनुबन्ध अनुमानित रूप से रु0 26169717.98 कार्य करवाया जाना है जो कार्यादेश का 11.34 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अनुमानित विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	<p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त निर्णय लिया कि उक्त कार्यो को एक कमेटी जिसमें मुख्य अभियंता द्वितीय, अति. मुख्य अभियंता द्वितीय, एवं आवासीय अभियंता (गुणवत्ता) जोधपुर साइट का निरीक्षण कर प्रस्तावित कार्य की आवश्यकता के बारे में रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे। औचित्य सहित प्रस्ताव आगामी कार्य समिति की बैठक में पुनः प्रस्तुत करेंगे।</p>
Agenda No. 40	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS-96 Nos (G+2) Multistory Flats Zone-I Near DTO Scheme, Hanumangarh M/s Lakhlan & Kureshi Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 60696668.06 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 53149189.23 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 12.43 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू. 1506190.66 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 2.48 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू 1506190.66 एवं विचलन पत्र राशि रू 53149189.23 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 41	<p>Approval of F.T.E. and Deviation Statement for Const. HIG-25 Nos houses at Ph-IV Khoda Ganesh Road Kishangarh M/s R.P. Goyal</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 50263961.76 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 55934310.68 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 11.28 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 276 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 159 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 117 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 649500/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 15.11.2015 तक समयवधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू 55934310.68 एवं 2/6 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 649500/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 15.11.2015 तक की समयवधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 42	<p>Approval of Extra Item & Deviation Statement for Const. of EWS-144 Nos. (G+2) Multistory Flats Zone-II near DTO Scheme, Hanumangarh M/s Lakhlan & Kureshi Const.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 91052961.38 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 79435192.80 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 12.76 प्रतिशत कम है। इस कार्य में राशि रू.</p>

	<p>2245937.66 की अतिरिक्त मदें सम्पादित करवायी गयी है। जो कि कार्यादेश राशि का 2.47 प्रतिशत है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन एवं अतिरिक्त कार्य के कारणों से अवगत कराया गया तथा अतिरिक्त मद व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार अतिरिक्त मद रू0 2245937.66 एवं विचलन पत्र राशि रू0 79435192.80 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 43	<p>Approval of Deviation Statement for Const. of Drain and CD work at PDN, Suwana, Bhilwara M/s B.L. Choudhry</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 21779875.04 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 24297266.95 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 11.56 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 24297266.95 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 44	<p>Approval of Final Time extension & Deviation Statement for Const. of MIG-B-42 Nos. (SFS) at Old RHB Scheme, Hanumangarh M/s Karni Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 56810648.32 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 49397239.81 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 13.05 प्रतिशत अधिक है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p> <p>उक्त प्रकरण में 123 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 93 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 30 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 202444/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 09.02.2015 तक समयावधि वृद्धि की अनुशंषा की गई है।</p> <p>कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 49397239.81 एवं 123 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 202444/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 09.02.2015 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।</p>
Agenda No. 45	<p>Approval of Final Deviation & Time Extension for Const. for Const. of External Development work of MIG-A 96 Nos. (G+3) Flats at Sector-04, Indira Gandhi Nagar, Jagatpura, Jaipur M/s R.J.B Engineers & Const. Co.</p> <p>अति. मुख्य अभियन्ता-प्रथम ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 15214030.27 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू 12180893.39 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 19.93 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन के कारणों से अवगत कराया गया प्रकरण में 303 दिवस की कार्य देरी से संपादित हुआ था, जिसमें से 254 दिवस की देरी मण्डल स्तर पर एवं 49 दिवस की देरी संवेदक के स्तर पर मानी गयी शास्ती राशि 51500/- राशि के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 12.11.2014 तक समयावधि वृद्धि एवं विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई।</p>

	कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 12180893.39 एवं 303 दिवस की देरी के लिए हर्जाना/शास्ती राशि 51500/- के साथ वास्तविक कार्य पूर्णता तिथि 12.11.2014 तक की समयावधि को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 46	Approval of Extra item, F.T.E. and Deviation Statement for Const of MIG-A (S+9) 72 Nos. flats at Sector-17, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s P.D. Kanojiya समय के अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 47	Approval of F.T.E. and Deviation Statement of Const for Security & annual maintenance of Community Center at Sector-6, P.N. Jaipur M/s Birdi Chand Saini समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 48	Approval of Final Deviation Statement for Const. of LIG-48 Nos. (G+2) Multistory flats Zone-IIInd, New RHB Scheme, Near DTO, Hanumangarh M/s Lakhlan & Kureshi Const. Co. अति. मुख्य अभियन्ता-द्वितीय ने बताया कि उक्त कार्य का कार्यादेश रूपये 47263782.66 का दिया गया था। अनुबन्ध वास्तविक रूप से रू0 36627998.23 कार्य करवाया गया जो कार्यादेश का 22.50 प्रतिशत कम है। अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा विचलन कार्य के कारणों से अवगत कराया गया व विचलन पत्र की स्वीकृति की अभिशंषा की गई। कार्य समिति में विस्तृत विचारोपरान्त प्रस्तावानुसार विचलन पत्र राशि रू0 36627998.23 को कार्य समिति द्वारा स्वीकृति प्रदान की गई।
Agenda No. 49	Approval of Final Deviation & Extra Item for Demarcation and survey and Const. of road at Khasra No 961/2 Khoda Ganesh Road Scheme, Kishangarh. M/s Mukesh Vijayvargia समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 50	Approval of F.T.E. and Deviation Statement for Const of Office for Society, Guard room at Mewar Apartment, P.N. Jaipur M/s Navratana Const. Co. समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 51	Approval of Final Time Ext. Final Deviation Statement for Const. of Road, Park, Ground water tank, Carpeting and arboriculture work at Sector-05, I.G. Nagar, Jaipur M/s Royal Const. Co. समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 52	Approval of Final Deviation for Remetalling & Carpeting of Roads, Const of Drains & Park Boundary walls at Sector-22, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s R.M. Construction समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।

Agenda No. 53	Approval of Final Deviation for Maintenance & Operation of Common services for Dwarikapuri Scheme in Block No A3 & A4 Sector-26, Pratap Nagar, Jaipur M/s Singh Const. Co. समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 54	Approval of Final Deviation Statement & Time Extension of E/E Work at Group Housing Scheme-200 Nos. Flats at Sector-01, Bhriugu Path, Mansarovar, Jaipur M/s MRR Electricals & Contractors Pvt. Ltd. समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।
Agenda No. 55	Approval of Final Deviation Statement & Extra Item Slip for Repair & Maintenance work of Rana Sanga Marg From Pratap dwar to RIICO link Road at Sector-28, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur M/s R.M. Construction. Co. समय अभाव के कारण चर्चा नहीं हो सकी। अतः आगामी बैठक में प्रस्तुत करें।

अन्य निर्देश :-

कार्य समिति द्वारा निर्देशित किया गया है कि :-

- 1 भविष्य में मण्डल के सभी निर्माण कार्यों में स्थानीय सामग्री का उपयोग किया जावे।
- 2 आवासों के निर्माण में अल्प आय वर्ग एवं आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग के आवासों हेतु योजनाएं प्रमुखता से प्रस्तावित की जाये।
- 3 आवासीय योजनाओं हेतु राष्ट्रीय डिजाइन संस्थान (NID) द्वारा प्रस्ताव प्राप्त किये जाने की कार्यवाही की जाये।
- 4 कार्य समिति में प्रस्तुत किये जाने वाले सभी (Excess/Saving) प्रकरणों के कारणों में अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता द्वारा टिप्पणी आवश्यक रूप से अंकित की जाये।
- 5 भविष्य में मण्डल कार्यालय उपयोग हेतु भवन निर्मित नहीं किये जायेंगे, आवश्यकता होने पर अहस्तांतरित आवासों का उपयोग किया जायेगा।
- 6 स्थानीय निकायों को हस्तांतरित योजनाओं में पार्क, स्ट्रीट लाईट व सफाई आदि कार्य मण्डल द्वारा नहीं किये जाये।
- 7 विकास कार्यों में Cross Drainage Works (Major Drains, Training of Nallah, Culverts etc.) के कार्य सिंचाई विभाग से परामर्श प्राप्त करने के पश्चात किये जाये।
- 8 सभी आवासीय योजनाओं में वाटर हार्वेस्टिंग के सभी कार्य भू-जल विभाग के परामर्श के आधार पर कराये जाये।



9. मण्डल से संबंधित कार्यों में भ्रष्टाचार निरोधक विभाग द्वारा जांच कार्यवाही प्रारम्भ करने के तुरंत आवासन आयुक्त/मुख्य अभियंता (मुख्यालय) को जानकारी दी जावे।

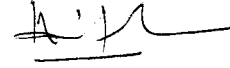
अन्त में माननीय अध्यक्ष महोदय को धन्यवाद ज्ञापित करते हुये बैठक समाप्त की गयी।

521

सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियंता (मुख्यालय)

प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. निजी सचिव-अध्यक्ष, राज0आ0मं0, जयपुर।
2. निजी सचिव-आवासन आयुक्त, राज0आ0मं0, जयपुर।
3. मुख्य अभियंता-प्रथम, द्वितीय, मुख्यालय, राज0आ0मं0, जयपुर।
4. मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान सरकार, जयपुर।
5. वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखाधिकारी, राज0आ0मं0, जयपुर।
6. अति. मुख्य नगर नियोजक, राज0आ0मं0, जयपुर।
7. अतिरिक्त मुख्य अभियंता-प्रथम, तृतीय, जयपुर/द्वितीय, जोधपुर, राज0आ0मं0।
8. उप आवासन आयुक्त वृत्त राज0आ0मं0
9. आवासीय अभियंता खण्ड राज0आ0मं0
10. oic, comp. cell RWA for uploading on website.



सदस्य सचिव कार्य समिति एवं
तकनीकी सहायक-मुख्य अभियंता (मुख्यालय)