



राजस्थान आवासन मण्डल

प्रताप नगर योजना जयपुर में 136 व्यावसायिक भूखण्ड, 37 आवासीय भूखण्ड/निर्मित आवास एवं 65 निर्मित दुकान कुल 238 सम्पत्ति की मुहरबन्द प्रस्ताव द्वारा

निविदा प्राप्त करने की दिनांक
08.06.16 से
14.06.16 तक

भव्य नीलामी

मुहरबन्द निविदाएँ खोलने की दिनांक 15.06.16
स्थान केन्द्रीय प्रयोगशाला, राज.आवा. मण्डल, सेक्टर-08, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, प्रतापनगर, सांगानेर

निविदा प्राप्त करने वाले अधिकारी एवं निविदा प्राप्ति एवं खोलने की दिनांक एवं समय

कं. सं.	संबंधित जोन	निविदा प्राप्त अधिकारी का पता एवं दूरभाष	निविदा प्राप्त करने की दिनांक	निविदा खोलने की दिनांक, समय एवं स्थान
01.	175, 176, 28/KA, 28/S	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - तृतीय, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, सेक्टर-08, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791198)	08.06.2016 से 14.06.2016 सायं 6.00 बजे तक (सम्बन्धित खण्ड कार्यालय में)	15.06.2016 प्रातः 11.00 बजे स्थान केन्द्रीय प्रयोगशाला, राज. आवा. मण्डल, सेक्टर-08, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर
02.	100/SP, 263, 264	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - चतुर्थ, 34/43, सेक्टर-03, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2792600)		
03.	52, 84, 85, 86, 94 सेक्टर-16	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - पंचम, प्रताप अपार्टमेंट, सेक्टर-29, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2973848)		
04.	29, 266, 267,	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - दशम, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, सेक्टर-08, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791648)		
05.	35, 113, 191, 193, 194, 195, 230	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - बारह, 110/87, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2790270)		

नोट : नीलामी की शर्तें एवं सम्पत्ति का विवरण मण्डल की वेबसाईट www.rhbonline.rajasthan.gov.in पर देखी जा सकती है तथा नीलामी से संबंधित किसी भी सूचना हेतु उप आवासन आयुक्त, वृत्त-प्रथम, प्रताप नगर एवं सम्बन्धित खण्ड कार्यालय सांगानेर, जयपुर से सम्पर्क किया जा सकता है ।

उप आवासन आयुक्त,
वृत्त-प्रथम, रा.आ.मं., जयपुर

राजस्थान आवासन मण्डल वृत्त-प्रथम, जयपुर

प्रताप नगर योजना, जयपुर में व्यावसायिक भूखण्ड/आवासीय भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकानों के
मुहरबंद नीलामी के प्रस्ताव

माह: जून - 2016

क्र. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Div-III								
(A) Commercial Plot								
1	175	175/S-2		Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
2	175	175/S-3		Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
3	175	175/S-4		Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
4	175	175/S-5		Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
5	175	175/S-6		Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
6	175	175/S-9	SC	Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
7	175	175/S-10		Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
8	175	175/S-11	ST	Ordinary	6.00 x 15.00	90.00	70,600	317,700
9	176	176/CH-1/13		Ordinary	6.00 x 9.00	54.00	70,600	190,620
10	176	176/CH-1/14		Ordinary	6.00 x 9.00	54.00	70,600	190,620
11	176	176/CH-1/15		Ordinary	6.00 x 9.00	54.00	70,600	190,620
12	176	176/CH-1/16	SC	Ordinary	6.00 x 9.00	54.00	70,600	190,620
13	28/KA	28/KA/S-7		Ordinary	3.00 x 4.5.00	13.50	70,600	47,655
14	28/KA	28/KA/S-9		Corner	3.00 x 4.5.00	13.50	74,200	50,085
15	28/KA	28/KA/S-13		Ordinary	3.00 x 4.5.00	13.50	70,600	47,655
16	28/KA	28/KA/S-14	ST	Ordinary	3.00 x 4.5.00	13.50	70,600	47,655
17	28/KA	28/KA/S-19		Ordinary	3.00 x 4.5.00	13.50	70,600	47,655
18	28/S	28/S-1	SC	Corner	4.5.00 x 6.00	27.00	74,200	100,170
19	28/S	28/S-2		Ordinary	4.5.00 x 6.00	27.00	70,600	95,310
20	28/S	28/S-3		Ordinary	4.5.00 x 6.00	27.00	70,600	95,310
21	28/S	28/S-4		Ordinary	4.5.00 x 6.00	27.00	70,600	95,310
22	28/S	28/S-5		Ordinary	4.5.00 x 6.00	27.00	70,600	95,310
23	28/S	28/S-6		Ordinary	4.5.00 x 6.00	27.00	70,600	95,310
24	28/S	28/S-7	SC	Ordinary	4.5.00 x 6.00	27.00	70,600	95,310
Div-IV								
(A) Commercial Plot								
1	100/SP	100/SP-10	ST	Ordinary	4.50 X 7.50	33.75	71500	120,656
2	100/SP	100/SP-14		Corner	4.50 X 7.50	33.75	78000	131,625
3	100/SP	100/SP-15		Corner	4.50 X 7.50	33.75	78000	131,625
4	100/SP	100/SP-19		Ordinary	4.50 X 7.50	33.75	71500	120,656
5	100/SP	100/SP-21		Corner	3.00 X 6.00	18.00	78000	70,200
6	100/SP	100/SP-40	SC	Corner	3.00 X 6.00	18.00	78000	70,200
7	100/SP	100/SP-61		Corner	4.50 X 7.50	33.75	78000	131,625
8	100/SP	100/SP-68		Corner	4.50 X 7.50	33.75	75000	126,563
9	100/SP	100/SP-99	ST	Corner	6.00 X 12.00	72.00	95000	342,000
10	100/SP	100/SP-100		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
11	100/SP	100/SP-101		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
12	100/SP	100/SP-102	SC	Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
13	100/SP	100/SP-103		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
14	100/SP	100/SP-105		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
15	100/SP	100/SP-107		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
16	100/SP	100/SP-108		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
17	100/SP	100/SP-109	ST	Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
18	100/SP	100/SP-110	SC	Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	90000	324,000
19	100/SP	100/SP-111		Corner	6.00 X 12.00	72.00	95000	342,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(B) Residential Duplex Houses								
क्र. सं.	जोन	आवास संख्या	एससी/एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	आवास का माप (मी. X मी.)	आवास का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्रति आवास	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	263	263/854		ORDINARY	6X16=96.00	96.00	4,200,000	210,000
2	263	263/924		ORDINARY	7X16=112.00	112.00	4,500,000	225,000
3	263	263/329		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
4	263	263/331		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
5	263	263/335		ORDINARY	8.115X11=89.265	89.265	4,000,000	200,000
6	263	263/339		ORDINARY	8.115X11=89.265	89.265	4,000,000	200,000
7	263	263/340		ORDINARY	8.115X11=89.265	89.265	4,000,000	200,000
8	263	263/341		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
9	263	263/381		ORDINARY	9.115X11=100.265	100.265	4,100,000	205,000
10	263	263/384		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
11	263	263/418		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
12	263	263/419		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
13	263	263/420		ORDINARY	8.115X11=89.265	89.265	4,000,000	200,000
14	263	263/421		ORDINARY	8.115X11=89.265	89.265	4,000,000	200,000
15	263	263/428		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
16	263	263/430		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
17	263	263/431		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
18	264	264/16		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
19	264	264/18		ORDINARY	8.115X11=89.265	89.265	4,000,000	200,000
20	264	264/20		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
21	264	264/21		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
22	264	264/23		ORDINARY	8.115X11=89.265	88.00	4,000,000	200,000
23	264	264/24		ORDINARY	8X11=88	88.00	4,000,000	200,000
Div-V								
क्र. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(A) Commercial Plot								
1	85	C-8		Ordinary	3.00 X 3.20	9.60	69,000	33,120
2	85	D-30		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69,000	46,575
3	86	86/SP-98		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71,300	256,680
4	86	86/SP-99		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71,300	256,680
5	86	86/SP-100	SC	Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71,300	256,680
6	86	86/SP-101	ST	Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71,300	256,680
7	86	86/SP-102		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71,300	256,680
8	86	86/SP-103		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71,300	256,680
9	52	S-8		Ordinary		58.50	69,000	201,825
(B) Residential Plot								
1	84	84/11-A		Ordinary	12.60 X 18.00	226.80	45,000	510,300

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(C) Residential House (Plinth Level)								
क्र. सं.	जोन	आवास संख्या	एससी/एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	माप (मी. X मी.)	क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्रति दुकान/प्रति आवास	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	94	94/40		Ordinary (Plinth)	10.50 X 18.00	189.00	5,700,000	285,000
(D) निर्मित दुकान सेक्टर-16								
1	16/CS	16/CS/A-1		Corner	3.715 X 6.00	22.29	4,117,700	205,885
2	16/CS	16/CS/A-2	SC	Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
3	16/CS	16/CS/A-3		Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,764,800	188,240
4	16/CS	16/CS/A4		ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,764,800	188,240
5	16/CS	16/CS/A5	ST	ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,764,800	188,240
6	16/CS	16/CS/A6		CORNER	3.715X6.00	22.29	4,117,700	205,885
7	16/CS	16/CS/A7		CORNER	3.715X6.00	22.29	4,117,700	205,885
8	16/CS	16/CS/A8	SC	ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,595,600	179,780
9	16/CS	16/CS/A9		ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,595,600	179,780
10	16/CS	16/CS/A-10		Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
11	16/CS	16/CS/A-11		Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
12	16/CS	16/CS/A-12		Corner	3.715 X 6.00	22.29	3,764,800	188,240
13	16/CS	16/CS/B1	ST	CORNER	3.715X6.00	22.29	3,764,800	188,240
14	16/CS	16/CS/B2	SC	ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,595,600	179,780
15	16/CS	16/CS/B3		ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,595,600	179,780
16	16/CS	16/CS/B-4		Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
17	16/CS	16/CS/B-5		Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
18	16/CS	16/CS/B-6		Corner	3.715 X 6.00	22.29	4,117,700	205,885
19	16/CS	16/CS/B-7		Corner	3.715 X 6.00	22.29	4,117,700	205,885
20	16/CS	16/CS/B-8	SC	Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
21	16/CS	16/CS/B-9	ST	Ordinary	3.60 X 6.00	21.60	3,595,600	179,780
22	16/CS	16/CS/B10		ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,595,600	179,780
23	16/CS	16/CS/B11		ORDINARY	3.60X6.00	21.60	3,595,600	179,780
24	16/CS	16/CS/B12		CORNER	3.715X6.00	22.29	3,764,800	188,240
25	16/CS	16/CS/C-1		Corner	3.715 X 4.50	16.72	3,529,500	176,475
26	16/CS	16/CS/C2	SC	ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
27	16/CS	16/CS/C3		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
28	16/CS	16/CS/C4		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
29	16/CS	16/CS/C5	ST	ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
30	16/CS	16/CS/C6		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
31	16/CS	16/CS/C7		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
32	16/CS	16/CS/C8	SC	ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
33	16/CS	16/CS/C9		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
34	16/CS	16/CS/C10		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	2,941,200	147,060
35	16/CS	16/CS/C-11		Ordinary	3.60 X 4.50	16.20	2,941,200	147,060
36	16/CS	16/CS/C-12		Corner	3.715 X 4.50	16.72	3,176,500	158,825
37	16/CS	16/CS/C-13	ST	Corner	3.715 X 4.50	16.72	3,294,200	164,710
38	16/CS	16/CS/C-14	SC	Ordinary	3.60 X 4.50	16.20	3,058,900	152,945
39	16/CS	16/CS/C15		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
40	16/CS	16/CS/C16		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
41	16/CS	16/CS/C17		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
42	16/CS	16/CS/C18		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
43	16/CS	16/CS/C19		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
44	16/CS	16/CS/C20	SC	ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
45	16/CS	16/CS/C21	ST	ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
46	16/CS	16/CS/C22		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
47	16/CS	16/CS/C23		ORDINARY	3.60X4.50	16.20	3,058,900	152,945
48	16/CS	16/CS/C-24		Corner	3.715 X 4.50	16.72	3,529,500	176,475
49	16/CS	16/CS/D1		ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
50	16/CS	16/CS/D2	SC	ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
51	16/CS	16/CS/D3		ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
52	16/CS	16/CS/D4		ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
53	16/CS	16/CS/D5	ST	ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
54	16/CS	16/CS/D6		ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
55	16/CS	16/CS/D7		ORDINARY	3.00X4.50	13.50	2,000,000	100,000
56	16/CS	16/CS/D-8	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	2,000,000	100,000
57	16/CS	16/CS/D-9		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	2,000,000	100,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
58	16/CS	16/CS/D-10		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	2,000,000	100,000
59	16/CS	16/CS/D-11		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	2,000,000	100,000
60	16/CS	16/CS/D-12		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	2,000,000	100,000
61	16/CS	16/CS/D-13	ST	Corner	3.115 X 4.50	14.02	2,353,000	117,650
Div-X								
(A) Commercial Plot								
क्र. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	266	266 / SH - B / 6	SC	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71,000	95,850
2	266	266 / SH - B / 7		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71,000	95,850
3	266	266 / SH - B / 24		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	71,000	191,700
4	266	266 / SH - B / 25		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	71,000	191,700
5	267	267 / SH /14		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71,000	95,850
6	267	267 / SH /15		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	72,000	97,200
7	267	267 / SH /16	SC	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	72,000	97,200
8	267	267 / SH /22	ST	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	71,000	47,925
9	267	267 / SH /28		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	71,000	47,925
10	267	267 / SH /34		Corner	3.75 X 4.50	16.88	79,800	67,351
11	29	29CS/6		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	70,100	31,545
12	266	266 / SH - B 1/ 2		Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70,100	164,034
13	266	266 / SH - B 1/ 3	SC	Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70,100	164,034
14	266	266 / SH - B 1/ 4		Corner	5.20 X 9.00	46.80	75,600	176,904
15	266	266 / SH - B 1/ 5		Corner	5.20 X 9.00	46.80	75,600	176,904
16	266	266 / SH - B 1/ 6	ST	Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70,100	164,034
17	266	266 / SH - B 1/ 7		Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70,100	164,034
18	266	266 / K - B 1/ 5		Corner	3.00 X 3.00	9.00	120,750	54,338
Div-XII								
(A) Commercial Plot								
1	35	35/CS-17	SC	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	71,700	32,265
2	35	35/CS-21		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	71,700	72,596
3	35	35/CS-23		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
4	35	35/CS-24		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
5	35	35/CS-25		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
6	35	35/CS-26	ST	Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
7	35	35/CS-27	SC	Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
8	35	35/CS-28		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
9	35	35/CS-29		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
10	35	35/CS-30		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	71,700	96,795
11	191	191/SP-16		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	95,000	96,188
12	191	191/SP-19		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	95,000	96,188
13	191	191/SP-24	SC	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	95,000	96,188
14	191	191/SP-25	ST	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	95,000	96,188
15	191	191/SP-26		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	95,000	96,188
16	193	193/CS-5		Ordinary	4.50 x 9.00	40.50	85,000	172,125
17	193	193/CS-15		Ordinary	4.50 x 7.50	33.75	75,000	126,563
18	193	193/CS-27		Ordinary	4.50 x 9.00	40.50	85,000	172,125
19	193	193/CS-31	SC	Ordinary	4.50 x 9.00	40.50	85,000	172,125
20	193	193/CS-33		Ordinary	4.50 x 9.00	40.50	85,000	172,125
21	193	193/CS-34		Ordinary	4.50 x 9.00	40.50	85,000	172,125
22	193	193/SP-36	ST	Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	95,000	64,125
23	193	193/SP/2/1		Corner	4.50 x 4.50	20.25	97,000	98,213
24	193	193/SP/2/2		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
25	193	193/SP/2/3	SC	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
26	193	193/SP/2/4		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27	193	193/SP/2/5		Corner	4.50 x 4.50	20.25	97,000	98,213
28	193	193/SP/2/6		Corner	4.50 x 4.50	20.25	97,000	98,213
29	193	193/SP/2/7		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
30	193	193/SP/2/8	ST	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
31	193	193/SP/2/9	SC	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
32	193	193/SP/2/10		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
33	193	193/SP/2/11		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
34	193	193/SP/2/12		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
35	193	193/SP/2/13		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
36	193	193/SP/2/14		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
37	193	193/SP/2/15	SC	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
38	193	193/SP/2/16	ST	Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
39	193	193/SP/2/18		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
40	193	193/SP/2/19		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
41	193	193/SP/2/20		Ordinary	4.50 x 4.50	20.25	92,000	93,150
42	193	193/SP/2/21		Corner	4.50 x 4.50	20.25	97,000	98,213
43	194	194/SP-4	SC	Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
44	194	194/SP-5		Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	92,000	62,100
45	194	194/SP-07		Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
46	194	194/SP-08	ST	Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	92,000	62,100
47	194	194/SP-09		Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
48	194	194/SP-10		Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
49	194	194/SP-11	SC	Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	92,000	62,100
50	194	194/SP-12		Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
51	194	194/SP-13		Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
52	194	194/SP-14		Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	92,000	62,100
53	194	194/SP-15		Corner	3.00 x 4.50	13.50	97,000	65,475
54	194	194/SP-16	ST	Corner	4.50 x 6.00	27.00	97,000	130,950
55	194	194/SP-17	SC	Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
56	194	194/SP-18		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
57	194	194/SP-19		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
58	194	194/SP-20		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
59	194	194/SP-21		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
60	194	194/SP-22		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
61	194	194/SP-23	SC	Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
62	194	194/SP-24	ST	Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	85,000	114,750
63	195	195/SP-40		Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	80,000	54,000
64	195	195/SP-43		Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	80,000	54,000
65	195	195/SP-44		Corner	3.00 x 4.50	13.50	90,000	60,750
66	195	195/SP-55		Ordinary	3.00 x 4.50	13.50	90,000	60,750
(B) Residential Plot								
1	193	193/11A		Ordinary	13.20 x 18.00	237.60	50,000	594,000
2	230	230/139A		Ordinary		265.70	40,000	531,400
3	230	230/139B		Ordinary		287.33	40,000	574,660
4	35	35/88A		Ordinary	5.00 x 12.00	60.00	29,000	87,000
5	35	35/88B		Ordinary		105.60	29,000	153,120
6	35	35/114A		Ordinary		145.20	29,000	210,540
7	35	35/169A		Ordinary	4.00 x 9.20	36.80	25,000	46,000
8	35	35/169B		Ordinary	4.00 x 9.20	36.80	25,000	46,000
9	35	35/169C		Ordinary		98.90	25,000	123,625
10	35	35/199B		Ordinary		108.56	25,000	135,700
11	35	35/244A		Ordinary	5.45 x 9.20	50.14	25,000	62,675
12	35	35/244B		Ordinary	5.45 x 9.20	50.14	25,000	62,675
क्र. सं.	जोन	दुकान संख्या	एससी/एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	दुकान का माप (मी. X मी.)	दुकान का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(C) Commercial Constructed Shops Sector-11								
1	113	113/SP-11	SC	Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	4,700,000	235,000
2	113	113/SP-12		Ordinary	4.50 x 6.00	27.00	4,700,000	235,000
3	113	113/SP-18		Ordinary	4.50 x 4.30	19.35	2,100,000	105,000
4	113	113/SP-20	ST	Ordinary	4.50 x 4.30	19.35	2,100,000	105,000

Dy. Housing Commissioner
J/C-I, RHB, Jaipur

मुहरबन्द प्रस्ताव भेजने की शर्तें :-

1. मुहरबन्द बिड निर्धारित अवधि के पश्चात् प्रस्ताव स्वीकार नहीं होगी। 2. किसी भी मोहरबन्द प्रस्ताव/प्रस्तावों को स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार राजस्थान आवासन मण्डल के पास सुरक्षित है। 3. निर्दिष्ट योजना में उपलब्ध भूखण्ड/दुकान/आवास हेतु मोहरबन्द प्रस्ताव संबन्धित बिड प्राप्त अधिकारी को ही प्रस्तुत किये जावेंगे। 4. सशर्त बिड स्वीकार्य नहीं होगी। 5. अमानत राशि ड्राफ्ट/पे-आर्डर द्वारा ही स्वीकार की जावेगी जो कि “ राजस्थान आवासन मण्डल ” जयपुर के पक्ष में देय होंगे। 6. अधिकतम मूल्य के प्रस्ताव देने वाले प्रस्तावक को उच्चतम क्रय मूल्य की 10 प्रतिशत राशि अमानत राशि समायोजित करते हुए 72 घण्टे में जमा करानी होगी, अन्यथा अमानत राशि जब्त करते हुए बिड निरस्त कर दी जावेगी। उक्त निर्धारित दिवस पर अपरिहार्य कारणों से राजकीय अवकाश होने की अवस्था में यह राशि अगले दिन जमा करानी होगी। 7. माँग पत्र में स्वीकृत बिड की शेष 90 प्रतिशत राशि के साथ मण्डल नियमानुसार अन्य देय राशियां लीजमनी, अन्य विविध चार्ज, सर्विस टैक्स आदि की मांग की जावेगी तथा माँग पत्र की दिनांक से 60 दिवस में जमा करानी होगी। 8. निर्धारित अवधि में राशि जमा नहीं कराने की अवस्था में अमानत राशि सहित सभी जमा राशियां जब्त करते हुए सम्बन्धित प्रस्ताव को निरस्त कर दिया जावेगा। 9. सम्पत्ति “जहाँ है जैसी है” की स्थिति में ही नीलाम की जायेगी तथा आवास/आवासीय भूखण्ड केवल आवासीय प्रयोजनार्थ ही उपयोग में लिए जा सकेंगे। 10. लीज राशि व एक मुश्त लीज राशि पर नियमानुसार सर्विस टैक्स देय होगा। 11. क्रय किये गये भूखण्ड का कब्जा प्राप्त करने की तिथि से दो वर्षों में स्वीकृत नक्शों के अनुसार निर्माण कराया जाना आवश्यक होगा अन्यथा आवंटन स्वतः ही निरस्त माना जावेगा।

उप- आवासन आयुक्त,
वृत्त -प्रथम, सांगानेर, जयपुर

बिडदाता हेतु बिड आवेदन का प्रारूप

1. बिडदाता का नाम
2. पिता/पति का नाम
3. सामान्य/अनु.जाति/अनु. जनजाति
4. पता

स्वयं द्वारा
हस्ताक्षरित
फोटो

- (अ.जा./ज.जा. के प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति संलग्न करें)
5. पैन नं.(पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति संलग्न करें)
6. दूरभाष नं. मोबाइल नं.
7. अमानत राशि एवं परिसम्पत्ति का विवरण :-
- (अ) योजना का नाम सैक्टर
- (ब) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन(जो लागू ना हो उसे काट दें) संख्या माप के लिये न्यूनतम बिड मूल्य अनुसार अमानत राशि रु की डी.डी./ बैंकर चैक संख्या दिनांक जारी कर्ता बैंक का नाम संलग्न हैं।

हस्ताक्षर बोलीदाता

उद्घोषणा

मैं/हम पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री बिडदाता आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या योजना का नाम सैक्टर घोषणा करता/करते हूँ/हैं कि मैंने / हमने राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा उक्त नीलामी हेतु आवेदन पत्र में वर्णित शर्तों के अतिरिक्त नीलामी सम्बंधी नियमों/विनियमों/शर्तों एवं उनमें समय – समय पर किये गये संसोधनों /संवर्धनों को भली-भांती समझ लिया है। मैं/हम यह भी घोषणा करता हूँ/ करते है कि नीलामी समिति द्वारा मेरी/हमारी उच्चतम दर होने पर 10 प्रतिशत राशि जमा करवाने के परिणाम स्वरूप, मुझे/हमें नीलामी स्वीकृति का कोई अधिकार तब तक प्राप्त नहीं होगा, जब तक की नीलामी बोली मण्डल के सक्षम स्तर से स्वीकृत नहीं कर दी जाती है एवं इस सम्बंध में मैं/हम कोई विवाद उत्पन्न नहीं करूंगा/ करूंगी/करेंगे।

हस्ताक्षर बोलीदाता

बिड प्रस्ताव

मैं/हम आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या योजना का नाम सैक्टर के लिए अपनी/हमारी बिड दर रूपयें (अंकों में) (शब्दों में रूपयें) प्रति मी./प्रति आवास/प्रति दुकान/प्रति भवन प्रस्तुत करता/करती/करते हैं। (जो लागू ना हो उसे काट दें)

हस्ताक्षर बोलीदाता

लिफाफे पर लिखे जाने वाले विवरण का प्रारूप

1. भूखण्ड का विवरण:—

(अ) योजना का नाम सैक्टर

(ब) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या (जो लागू ना हो उसे काट दें)

2. बिडदाता का नाम

3. श्रेणी—सामान्य/अनू. जाति/जन. जाति.

4. संलग्न अमानत राशि रु की डी.डी./बैंकर चैक संख्या दिनांक जारी कर्ता बैंक का नाम

5. मुहरबंद बिड खोलने की निर्धारित तिथि

बिडदाता के हस्ताक्षर