

राजस्थान आवासन मण्डल
प्रताप नगर योजना जयपुर में व्यावसायिक/आवासीय
भूखण्डों/दुकानों की मुहरबन्द प्रस्ताव द्वारा

निविदा प्राप्त
करने की दिनांक
14.10.15 से
16.10.15 तक

भव्य नीलामी

मुहरबन्द निविदाएं खोलने
की दिनांक 19.10.15
स्थान केन्द्रीय
प्रयोगशाला, राज. आवा.
मण्डल, सेक्टर-08,
हल्दीघाटी मार्ग गेट के
पास, प्रतापनगर, सांगानेर

निविदा प्राप्त अधिकारी एवं निविदा प्राप्ति एवं खोलने की दिनांक एवं समय

क्र. सं.	संबंधित जोन	निविदा प्राप्त अधिकारी का पता एवं दूरभाष	निविदा प्राप्त करने की दिनांक	निविदा खोलने की दिनांक, समय एवं स्थान
01.	175, 176, 28/KA, 28/S	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - तृतीय, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, सेक्टर-08, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791198)	14.10.15 से 16.10.15 सायं 5.00 बजे तक (सम्बन्धित खण्ड कार्यालय में)	19.10.15 प्रातः 11.00 बजे स्थान केन्द्रीय प्रयोगशाला, राज. आवा. मण्डल, सेक्टर-08, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर
02.	31, 34	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - चतुर्थ, 34/43, सेक्टर-03, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2792600)		
03.	52, 80, 85, 86	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - पंचम, प्रताप अपार्टमेंट, सेक्टर-29, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2973848)		
04.	29, 266, 267	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - दशम, हल्दीघाटी मार्ग गेट के पास, सेक्टर-08, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791648)		
05.	35, 111, 191, 193, 194, 195	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - बारह, 110/87, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2790270)		

नोट : नीलामी से संबंधित किसी भी सूचना हेतु लेखाधिकारी कार्यालय वृत्त-प्रथम, प्रताप नगर एवं सम्बन्धित खण्ड कार्यालय सांगानेर, जयपुर से सम्पर्क किया जा सकता है ।

Deputy Housing Commissioner
R.H.B.
Circle I JAIPUR

राजस्थान आवासन मण्डल वृत्त-प्रथम, जयपुर

प्रताप नगर योजना, जयपुर में व्यवसायिक/आवासीय भूखण्डों/निर्मित दुकानों के
मुहरबंद नीलामी के प्रस्ताव

माह: अक्टूबर 2015

क्र. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्ग मी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्रति 0.010/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Div-III								
(A) Commercial Plot								
1	175	175/S-2		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
2	175	175/S-3		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
3	175	175/S-4		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
4	175	175/S-5		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
5	175	175/S-6		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
6	175	175/S-9	SC	Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
7	175	175/S-10		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
8	175	175/S-11	ST	Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
9	175	175/S-12		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
10	175	175/S-13		Ordinary	6.00 X 15.00	90.00	70600	317700
11	176	176/CH-1/4		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	70600	190620
12	176	176/CH-1/13	SC	Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	70600	190620
13	176	176/CH-1/14		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	70600	190620
14	176	176/CH-1/15		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	70600	190620
15	176	176/CH-1/16		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	70600	190620
16	28/KA	28/KA/S-7	ST	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	70600	47655
17	28/KA	28/KA/S-9		Corner	3.00 X 4.50	13.50	74200	50085
18	28/KA	28/KA/S-13	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	70600	47655
19	28/KA	28/KA/S-14		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	70600	47655
20	28/KA	28/KA/S-19		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	70600	47655
21	28/S	28/S-1		Corner	4.50 X 6.00	27.00	74200	100170
22	28/S	28/S-2		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	70600	95310
23	28/S	28/S-3		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	70600	95310
24	28/S	28/S-4	SC	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	70600	95310
25	28/S	28/S-5	ST	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	70600	95310
26	28/S	28/S-6		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	70600	95310
27	28/S	28/S-7		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	70600	95310
Div-IV (A) Commercial Plot								
1	31/CS-2-V	1		Corner	2.00 X 2.00	4.00	72000	14400
2	31/CS-2-V	2		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
3	31/CS-2-V	3	SC	Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
4	31/CS-2-V	4		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
5	31/CS-2-V	5		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
6	31/CS-2-V	6	ST	Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
7	31/CS-2-V	8		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
8	31/CS-2-V	9		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
9	31/CS-2-V	10	SC	Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
10	31/CS-2-V	11		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
11	31/CS-2-V	12		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	69000	13800
12	31/CS-2	2		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
13	31/CS-2	3		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
14	31/CS-2	4	ST	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
15	31/CS-2	5	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
16	31/CS-2	34		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
17	31/CS-2	35		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
18	31/CS-2	36		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
19	31/CS-2	37		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
20	31/CS-2	10		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
21	31/CS-2	12	SC	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
22	31/CS-2	13	ST	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
23	31/CS-2	14		Corner	3.00 X 3.00	9.00	65800	29610

क्र. स.	जान	भूखण्ड सख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉनर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
24	31/CS-2	16		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
25	31/CS-2	17		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
26	31/CS-2	18		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
27	31/CS-2	19	SC	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
28	31/CS-2	20		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
29	31/CS-2	25		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
30	31/CS-2	26	ST	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
31	31/CS-2	27		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
32	31/CS-2	28		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
33	31/CS-2	29	SC	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
34	31/CS-2	30		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
35	31/CS-2	31		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
36	31/CS-2	32		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
37	31/CS-2	39		Corner	3.00 X 3.00	9.00	72000	32400
38	31/CS-2	40	ST	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
39	31/CS-2	41	SC	Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
40	31/CS-2	42		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
41	31/CS-2	43		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	69000	31050
42	31/CS-2	44		Corner	3.00 X 3.00	9.00	72000	32400
43	34/CS-3	24		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	78000	15600
44	34/CS-3	38		Ordinary	2.00 X 2.00	4.00	78000	15600
Div-V								
(A) Commercial Plot								
1	85	C-8	SC	Ordinary	3.00 X 3.20	9.60	69000	33120
2	85	D-30	ST	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	69000	46575
3	86	86/SP-97		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
4	86	86/SP-98		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
5	86	86/SP-99		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
6	86	86/SP-100		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
7	86	86/SP-101	SC	Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
8	86	86/SP-102		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
9	86	86/SP-103		Ordinary	6.00 X 12.00	72.00	71300	256680
10	52	S-8	ST	Ordinary		58.50	69000	201825
(B) Residential Plot/ House/ Flats								
1	80	80/34		Corner		175.50	37000	324675
Div-X								
(A) Commercial Plot								
1	266	266 / SH - B / 6		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71000	95850
2	266	266 / SH - B / 7		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71000	95850
3	266	266 / SH - B / 24	SC	Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	71000	191700
4	266	266 / SH - B / 25		Ordinary	6.00 X 9.00	54.00	71000	191700
5	267	267 / SH /14		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71000	95850
6	267	267 / SH /15		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	72000	97200
7	267	267 / SH /16		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	72000	97200
8	267	267 / SH /22	ST	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	71000	47925
9	267	267 / SH /28	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	71000	47925
10	267	267 / SH /34		Corner	3.75 X 4.50	16.88	79800	67351
11	29	29CS/6		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	70100	31545
12	29	29CS/15		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	70100	31545
13	29	29CS/17		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	70100	31545
14	266	266 / SH - B 1/ 2		Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70100	164034
15	266	266 / SH - B 1/ 3	SC	Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70100	164034
16	266	266 / SH - B 1/ 4	ST	Corner	5.20 X 9.00	46.80	75600	176904
17	266	266 / SH - B 1/ 5		Corner	5.20 X 9.00	46.80	75600	176904
18	266	266 / SH - B 1/ 6		Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70100	164034
19	266	266 / SH - B 1/ 7		Ordinary	5.20 X 9.00	46.80	70100	164034
20	266	266 / K - B 1/ 5		Corner	3.00 X 3.00	9.00	120750	54338

क्र. स.	जोन	भूखण्ड सख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉनर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र०व०मी०/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Div-XII								
(A) Commercial Plot								
1	35	35/CS-04	SC	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	75000	101250
2	35	35/CS-17		Ordinary	3.00 X 3.00	9.00	71700	32265
3	35	35/CS-21		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	71700	72596
4	35	35/CS-23	ST	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
5	35	35/CS-24		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
6	35	35/CS-25		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
7	35	35/CS-26	SC	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
8	35	35/CS-27		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
9	35	35/CS-28		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
10	35	35/CS-29		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
11	35	35/CS-30		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	71700	96795
12	111	111/CS-7	ST	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	95000	128250
13	111	111/CS-35	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	95000	64125
14	111	111/CS-60		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	95000	128250
15	191	191/SP-16		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	95000	96188
16	191	191/SP-19		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	95000	96188
17	191	191/SP-24		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	95000	96188
18	191	191/SP-25		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	95000	96188
19	191	191/SP-26	SC	Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	95000	96188
20	193	193/CS-5	ST	Ordinary	4.50 X 9.00	40.50	85000	172125
21	193	193/CS-13		Ordinary	4.50 X 7.50	33.75	75000	126563
22	193	193/CS-14		Ordinary	4.50 X 7.50	33.75	75000	126563
23	193	193/CS-15		Ordinary	4.50 X 7.50	33.75	75000	126563
24	193	193/CS-24		Corner	4.50 X 9.00	40.50	90000	182250
25	193	193/CS-27	SC	Ordinary	4.50 X 9.00	40.50	85000	172125
26	193	193/CS-31		Ordinary	4.50 X 9.00	40.50	85000	172125
27	193	193/CS-32		Ordinary	4.50 X 9.00	40.50	85000	172125
28	193	193/CS-33	ST	Ordinary	4.50 X 9.00	40.50	85000	172125
29	193	193/CS-34		Ordinary	4.50 X 9.00	40.50	85000	172125
30	193	193/CS-35		Corner	4.50 X 9.00	40.50	90000	182250
31	193	193/SP-29	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	95000	64125
32	193	193/SP-36		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	95000	64125
33	193	193/SP/2/1		Corner	4.50 X 4.50	20.25	97000	98213
34	193	193/SP/2/2		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
35	193	193/SP/2/3		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
36	193	193/SP/2/4	ST	Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
37	193	193/SP/2/5	SC	Corner	4.50 X 4.50	20.25	97000	98213
38	193	193/SP/2/6		Corner	4.50 X 4.50	20.25	97000	98213
39	193	193/SP/2/7		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
40	193	193/SP/2/8		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
41	193	193/SP/2/9		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
42	193	193/SP/2/10		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
43	193	193/SP/2/11	SC	Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
44	193	193/SP/2/12	ST	Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
45	193	193/SP/2/13		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
46	193	193/SP/2/14		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
47	193	193/SP/2/15		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
48	193	193/SP/2/16		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
49	193	193/SP/2/18	SC	Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
50	193	193/SP/2/19		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
51	193	193/SP/2/20		Ordinary	4.50 X 4.50	20.25	92000	93150
52	193	193/SP/2/21	ST	Corner	4.50 X 4.50	20.25	97000	98213
53	194	194/SP-4		Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475
54	194	194/SP-5		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	92000	62100
55	194	194/SP-07	SC	Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475
56	194	194/SP-08		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	92000	62100
57	194	194/SP-09		Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475

क्र. स.	जान	भूखण्ड सख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉनर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्रचदमी०/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
58	194	194/SP-10		Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475
59	194	194/SP-11		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	92000	62100
60	194	194/SP-12	ST	Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475
61	194	194/SP-13	SC	Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475
62	194	194/SP-14		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	92000	62100
63	194	194/SP-15		Corner	3.00 X 4.50	13.50	97000	65475
64	194	194/SP-16		Corner	4.50 X 6.00	27.00	97000	130950
65	194	194/SP-17		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
66	194	194/SP-18		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
67	194	194/SP-19	SC	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
68	194	194/SP-20	ST	Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
69	194	194/SP-21		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
70	194	194/SP-22		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
71	194	194/SP-23		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
72	194	194/SP-24		Ordinary	4.50 X 6.00	27.00	85000	114750
73	195	195/SP-40	SC	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	80000	54000
74	195	195/SP-43		Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	80000	54000
75	195	195/SP-44		Corner	3.00 X 4.50	13.50	90000	60750
76	195	195/SP-55	ST	Ordinary	3.00 X 4.50	13.50	90000	60750
(B) Residential Plot/ House/ Flats								
1	193	193/10A		Ordinary	13.20 X 18.00	237.60	50000	594000
2	193	193/11A		Ordinary	13.20 X 18.00	237.60	50000	594000

Dy. Housing Commissioner
Deputy Housing Commissioner

R.H.B
Circle I JAIPUR

बिडदाता हेतु बिड आवेदन का प्रारूप

स्वयं द्वारा
हस्ताक्षरित
फोटो

1. बिडदाता का नाम
2. पिता/पति का नाम
3. सामान्य/अनु.जाति/अनु. जनजाति
(अ.जा./ज.जा. के प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति संलग्न करें)
4. पता
..... (प्रमाणित प्रति संलग्न करें)
5. पैन नं. (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति संलग्न करें)
6. दूरभाष नं. मोबाइल नं.
7. अमानत राशि एवं परिसम्पत्ति का विवरण :-
(अ) योजना का नाम सैक्टर
- (ब) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन(जो लागू ना हो उसे काट दें) संख्या माप के लिये न्यूनतम बिड मूल्य अनुसार अमानत राशि रु की डी.डी./ बैंकर चैक संख्या दिनांक जारी/कर्ता बैंक का नाम संलग्न हैं।

हस्ताक्षर बोलीदाता

उद्घोषणा

मैं/हम पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री बिडदाता आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या योजना का नाम सैक्टर घोषणा करता/करते हूँ/हैं कि मैंने / हमने राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा उक्त नीलामी हेतु आवेदन पत्र में वर्णित शर्तों के अतिरिक्त नीलामी सम्बंधी नियमों/विनियमों/शर्तों एवं उनमें समय - समय पर किये गये संसोधनों /संवर्धनों को भली-भांती समझ लिया है। मैं/हम यह भी घोषणा करता हूँ/ करते है कि नीलामी समिति द्वारा मेरी/हमारी उच्चतम दर होने पर 10 प्रतिशत राशि जमा करवाने के परिणाम स्वरूप, मुझे/हमें नीलामी स्वीकृति का कोई अधिकार तब तक प्राप्त नहीं होगा, जब तक की नीलामी बोली मण्डल के सक्षम स्तर से स्वीकृत नहीं कर दी जाती हैं एवं इस सम्बंध में मैं/हम कोई विवाद उत्पन्न नहीं करूंगा/ करूंगी/करेंगे।

हस्ताक्षर बोलीदाता

बिड प्रस्ताव

मैं/हम आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या योजना का नाम सैक्टर के लिए अपनी/हमारी बिड दर रूपयें (अंकों में) (शब्दों में रूपयें) प्रति मी./प्रति आवास/प्रति दुकान/प्रति भवन प्रस्तुत करता/करती/करते हैं। (जो लागू ना हो उसे काट दें)

हस्ताक्षर बोलीदाता

लिफाफे पर लिखे जाने वाले विवरण का प्रारूप

1. भूखण्ड का विवरण:-

(अ) योजना का नाम सैक्टर

(ब) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या (जो लागू ना हो उसे काट दें)

2. बिडदाता का नाम

3. श्रेणी-सामान्य/अनू. जाति/जन. जाति.


4. संलग्न अमानत राशि रु की डी.डी./बैंकर चैक संख्या दिनांक
..... जारी कर्ता बैंक का नाम

5. मुहरबंद बिड खोलने की निर्धारित तिथि

बिडदाता के हस्ताक्षर

मुहरबन्द प्रस्ताव भेजने की शर्तें :-

1. मुहरबन्द बिड निर्धारित अवधि के पश्चात् प्रस्ताव स्वीकार नहीं होगी। 2. किसी भी मोहरबन्द प्रस्ताव/प्रस्तावों को स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार राजस्थान आवासन मण्डल के पास सुरक्षित है। 3. निर्दिष्ट योजना में उपलब्ध भूखण्ड/दुकान/आवास हेतु मोहरबन्द प्रस्ताव संबन्धित बिड प्राप्त अधिकारी को ही प्रस्तुत किये जावेंगे। 4. शर्तें बिड स्वीकार्य नहीं होगी। 5. अमानत राशि ड्राफ्ट/पे-आर्डर द्वारा ही स्वीकार की जावेगी जो कि " राजस्थान आवासन मण्डल " जयपुर के पक्ष में देय होंगे। 6. अधिकतम मूल्य के प्रस्ताव देने वाले प्रस्तावक को उच्चतम क्रय मूल्य की 10 प्रतिशत राशि अमानत राशि समायोजित करते हुए 72 घण्टे में जमा करानी होगी, अन्यथा अमानत राशि जब्त करते हुए बिड निरस्त कर दी जावेगी। उक्त निर्धारित दिवस पर अपरिहार्य कारणों से राजकीय अवकाश होने की अवस्था में यह राशि अगले दिन जमा करानी होगी। 7. माँग पत्र में स्वीकृत बिड की शेष 90 प्रतिशत राशि के साथ मण्डल नियमानुसार अन्य देय राशियां लीजमनी, अन्य विविध चार्ज, सर्विस टैक्स आदि की मांग की जावेगी तथा माँग पत्र की दिनांक से 60 दिवस में जमा करानी होगी। 8. निर्धारित अवधि में राशि जमा नहीं कराने की अवस्था में अमानत राशि सहित सभी जमा राशियां जब्त करते हुए सम्बन्धित प्रस्ताव को निरस्त कर दिया जावेगा। 9. सम्पत्ति "जहाँ है जैसी है" की स्थिति में ही नीलाम की जायेगी तथा आवास/आवासीय भूखण्ड केवल आवासीय प्रयोजनार्थ ही उपयोग में लिये जा सकेंगे। 10. लीज राशि व एक मुश्त लीज राशि पर नियमानुसार सर्विस टैक्स देय होगा। 11. क्रय किये गये भूखण्ड का कब्जा प्राप्त करने की तिथि से तीन वर्षों में स्वीकृत नक्शों के अनुसार निर्माण कराया जाना आवश्यक होगा अन्यथा आवंटन स्वतः ही निरस्त माना जावेगा।


उप- आवासन आयुक्त,
वृत्त -प्रथम, सांगानेर, जयपुर