

**राजस्थान आवासन मण्डल वृत्त-प्रथम, जयपुर**  
 प्रताप नगर योजना, जयपुर में व्यवसायिक/आवासीय भूखण्डों/निर्मित दुकानों के  
 मुहरबंद नीलामी के प्रस्ताव

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Div-III</b>								
<b>(A) Commercial Plot</b>								
1	175	175/S-1		SDC	7x15	105.00	64100	336525
2	175	175/S-2		Ordinary	6x15	90.00	61000	274500
3	175	175/S-6		Ordinary	6x15	90.00	61000	274500
4	175	175/S-7		SDC	7x15	105.00	64100	336525
5	175	175/S-8		SDC	7x15	105.00	64100	336525
6	175	175/S-13	SC	Ordinary	6x15	90.00	61000	274500
7	175	175/S-14		SDC	7x15	105.00	64100	336525
8	176	176/CH-1/4	ST	Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
9	176	176/CH-1/13		Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
10	176	176/CH-1/14		Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
11	176	176/CH-1/15		Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
12	176	176/CH-1/16	SC	Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
13	28/KA	28/KA/S-15		Corner	3x4.5	13.50	64100	43268
14	28/KA	28/KA/S-19		Ordinary	3x4.5	13.50	61000	41175
15	28/S	28/S-1		Corner	4.5x6	27.00	64100	86535
16	28/S	28/S-2	ST	Ordinary	4.5x6	27.00	61000	82350
17	28/S	28/S-6		Ordinary	4.5x6	27.00	61000	82350
18	28/S	28/S-7	SC	Ordinary	4.5x6	27.00	61000	82350
<b>Div-IV</b>								
<b>(A) Commercial Plot</b>								
1	31/CS-2-V	1		कॉर्नर	2.0 X 2.0	4.00	64100	12820
2	31/CS-2-V	2		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
3	31/CS-2-V	3		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
4	31/CS-2-V	4		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
5	31/CS-2-V	5		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
6	31/CS-2-V	6	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
7	31/CS-2-V	7	ST	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
8	31/CS-2-V	8		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
9	31/CS-2-V	9		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
10	31/CS-2-V	10		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
11	31/CS-2-V	11		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
12	31/CS-2-V	12	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
13	31/CS-2-V	13		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
14	31/CS-2-V	14		कॉर्नर	2.0 X 2.0	4.00	64100	12820
15	31/CS-2	1	ST	कॉर्नर	3.0X 4.50	13.50	64100	43268
16	31/CS-2	2		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
17	31/CS-2	3		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
18	31/CS-2	4	SC	सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
19	31/CS-2	5		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
20	31/CS-2	6		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
21	31/CS-2	7		कॉर्नर	3.0X 4.50	13.50	64100	43268
22	31/CS-2	34		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
23	31/CS-2	35	ST	सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
24	31/CS-2	36	SC	सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
25	31/CS-2	37		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175

क्र. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	31/CS-2	38		कॉर्नर	3.0X 4.50	13.50	64100	43268
27	31/CS-2	8		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
28	31/CS-2	9		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
29	31/CS-2	10		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
30	31/CS-2	11	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
31	31/CS-2	12	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
32	31/CS-2	13		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
33	31/CS-2	14		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
34	31/CS-2	15		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
35	31/CS-2	16		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
36	31/CS-2	17	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
37	31/CS-2	18		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
38	31/CS-2	19		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
39	31/CS-2	20	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
40	31/CS-2	21		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
41	31/CS-2	22		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
42	31/CS-2	23	SC	कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
43	31/CS-2	24		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
44	31/CS-2	25		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
45	31/CS-2	26		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
46	31/CS-2	27		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
47	31/CS-2	28	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
48	31/CS-2	29	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
49	31/CS-2	30		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
50	31/CS-2	31		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
51	31/CS-2	32		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
52	31/CS-2	39		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
53	31/CS-2	40		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
54	31/CS-2	41	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
55	31/CS-2	42	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
56	31/CS-2	43		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
57	31/CS-2	44		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
58	34/CS-3	B-4		सामान्य	6.0X12.0	72.00	61000	219600
59	34/CS-3	B-5		सामान्य	6.0X12.0	72.00	61000	219600
60	34/CS-3	7	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
61	34/CS-3	24		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
62	34/CS-3	38		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
63	34/CS-3	39	ST	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
64	34/CS-3	40		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
65	34/CS-3	41		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
66	51/CS-1	8	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	65000	13000
67	103/CS-1	7		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	65000	13000
68	103/CS-1	18		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
69	103/CS-1	28		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
70	103/CS-1	38		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450

**(B) Residential Plot**

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	181	303		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
2	181	304		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
3	181	307		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
4	181	310		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
<b>Div-V</b>								
<b>(A) Commercial Plot</b>								
1	85	C-8	ST	ORDINA RY	3.00 X 3.20	9.60	61500	29520
2	85	D-6	SC	ORDINA RY	3.00 X 3.00	9.00	61500	27675
3	85	D-20		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	61500	41513
4	85	D-30		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	61500	41513
5	86	F-8		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	61500	41513
6	86	SP-66		ORDINA RY	3.00 X 6.00	18.00	61500	55350
7	86	SP-80		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	71000	47925
8	86	SP-86	SC	ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	71000	47925
9	86	SP-91 (Corner)	ST	CORNER	6.00 X 12.00	72.00	88000	316800
10	86	SP-100		ORDINA RY	6.00 X 12.00	72.00	71000	255600
11	86	SP-109		ORDINA RY	6.00 X 12.00	72.00	71000	255600
<b>Div-X</b>								
1	266	266 / SH - B 1/ 1		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
2	266	266 / SH - B 1/ 2		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
3	266	266 / SH - B 1/ 3	SC	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
4	266	266 / SH - B 1/ 4		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
5	266	266 / SH - B 1/ 5		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
6	266	266 / SH - B 1/ 6	ST	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
7	266	266 / SH - B 1/ 7		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
8	266	266 / SH - B 1/ 8		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
9	266	266 / SH - B 1/ 9	SC	Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
10	266	266 / SH - B 1/ 10		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
11	266	266 / SH - B 1/ 11		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
12	266	266 / SH - B 1/ 12		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
13	266	266 / SH - B 1/ 13		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
14	266	266 / SH - B 1/ 14	ST	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
15	266	266 / SH - B 1/ 15	SC	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	266	266 / SH - B 1/ 16		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
17	266	266 / SH - B 1/ 17		Corner	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	64100	173070
18	266	266 / SH - B 1/ 18		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
19	266	266 / SH - B 1/ 19		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
20	266	266 / SH - B 1/ 20		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
21	266	266 / SH - B 1/ 21	SC	Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
22	266	266 / SH - B 1/ 22	ST	Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
23	266	266 / SH - B 1/ 23		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
24	266	266 / SH - B 1/ 24		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
25	266	266 / SH - B 1/ 25		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
26	266	266 / SH - B 1/ 26		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
27	266	266 / SH - B 1/ 27	SC	Corner	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	64100	173070
28	266	266 / K - B 1/ 1		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
29	266	266 / K - B 1/ 2		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	61000	27450
30	266	266 / K - B 1/ 3	ST	Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
31	266	266 / K - B 1/ 4		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
32	266	266 / K - B 1/ 5		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
33	266	266 / K - B 1/ 6	SC	Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
34	266	266 / K - B 1/ 7		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
35	266	266 / K - B 1/ 8		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
<b>Div-XII</b>								
1	35	35/CS-14		Ordinary	4.00	4.00	51800	10360
2	35	35/CS-15		Ordinary	4.00	4.00	51800	10360
3	35	35/CS-17	ST	Ordinary	9.00	9.00	51800	23310
4	35	35/CS-18	SC	Ordinary	9.00	9.00	51800	23310
5	35	35/CS-21		Ordinary	20.25	20.25	51800	52448
6	35	35/CS-23		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
7	35	35/CS-24		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
8	35	35/CS-25		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
9	35	35/CS-26		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
10	35	35/CS-27	SC	Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
11	35	35/CS-28	ST	Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
12	35	35/CS-29		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
13	35	35/CS-30		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
14	191	191/SP-19		Ordinary	20.25	20.25	92000	93150
15	191	191/SP-24		Ordinary	20.25	20.25	92000	93150
16	193	193/CS-5	SC	Ordinary	40.50	40.50	75000	151875
17	193	193/CS-7		Corner	35.75	35.75	80000	143000
18	193	193/CS-8		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	193	193/CS-13	ST	Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
20	193	193/CS-14		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
21	193	193/CS-15		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
22	193	193/CS-21	SC	Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
23	193	193/CS-22		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
24	193	193/CS-25		Ordinary	40.50	40.50	75000	151875
25	193	193/CS-26		Ordinary	40.50	40.50	75000	151875
26	193	193/SP-20		Corner	13.50	13.50	80000	54000
27	193	193/SP-36	ST	Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
28	193	193/SP/2/13	SC	Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
29	193	193/SP/2/14		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
30	193	193/SP/2/15		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
31	193	193/SP/2/16		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
32	193	193/SP/2/17		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
33	193	193/SP/2/18		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
34	193	193/SP/2/19	SC	Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
35	193	193/SP/2/20	ST	Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
36	194	194/SP-17		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
37	194	194/SP-18		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
38	194	194/SP-19		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
39	194	194/SP-20		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
40	194	194/SP-21	SC	Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
41	194	194/SP-22		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
42	194	194/SP-23		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
43	194	194/SP-24	ST	Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
44	195	195/SP-39		Corner	13.50	13.50	80000	54000
45	195	195/SP-40		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
46	195	195/SP-41	SC	Corner	13.50	13.50	80000	54000
47	195	195/SP-42		Corner	13.50	13.50	80000	54000
48	195	195/SP-43		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
49	195	195/SP-44		Corner	13.50	13.50	80000	54000
50	195	195/SP-48		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
51	195	195/SP-53	ST	Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
52	195	195/SP-54	SC	Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
53	195	195/SP-55		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
54	195	195/SP-56		Corner	13.50	13.50	80000	54000

Dy. Housing Commissioner  
J/C-I, RHB, Jaipur