



राजस्थान आवासन मण्डल

प्रताप नगर योजना जयपुर में व्यावसायिक/आवासीय भूखण्डों/दुकानों की मुहरबन्द प्रस्ताव द्वारा

निविदा प्राप्त करने की दिनांक
20.11.14 से 02.12.14 तक

भव्य नीलामी

मुहरबन्द निविदाएं खोलने की
दिनांक 24.11.14 से 03.12.14 तक

निविदा प्राप्त अधिकारी एवं निविदा प्राप्ति एवं खोलने की दिनांक एवं समय

क्र. सं.	संबंधित जोन	निविदा प्राप्त अधिकारी का पता एवं दूरभाष	निविदा प्राप्त करने की दिनांक	निविदा खोलने की दिनांक एवं समय
01.	175, 28/ KA, 28/S	आवासीय अभियन्ता, खण्ड-तृतीय, 101/158, कुम्भा मार्ग, प्रतानगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791198)	20.11.14 से 21.11.14 सायं 5.00 बजे तक	24.11.14 प्रातः 11.00 बजे
02.	31, 34, 51, 103, 181	आवासीय अभियन्ता, खण्ड-चतुर्थ, 34/43, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2792600)	24.11.14 से 25.11.14 सायं 5.00 बजे तक	26.11.14 प्रातः 11.00 बजे
03.	85, 86	आवासीय अभियन्ता, खण्ड-पंचम, प्रताप अपार्टमेंट, सैक्टर-29, प्रतानगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2973848)	25.11.14 से 26.11.14 सायं 5.00 बजे तक	27.11.14 प्रातः 11.00 बजे
04.	266	आवासीय अभियन्ता, खण्ड-दशम, 101/37, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791648)	26.11.14 से 27.11.14 सायं 5.00 बजे तक	28.11.14 प्रातः 11.00
05.	35, 191, 193, 194, 195	आवासीय अभियन्ता, खण्ड-बारह 110/87, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2790270)	01.12.14 से 02.12.14 सायं 5.00 बजे तक	03.12.14 प्रातः 11.00

नोट : नीलामी से संबंधित किसी भी सूचना हेतु लेखाधिकारी/उप-आवासन आयुक्त, वृत्त-प्रथम, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर से सम्पर्क किया जा सकता है। दूरभाष - 0141-2791320, नीलामी के संबंध में विस्तृत शर्तें, भूखण्ड संख्या मूखण्ड का माप एवं अन्य विवरण मण्डल की वेबसाईट www.rhbonline.rajasthan.gov.in पर देखी जा सकती है।
Raj.Samwad/C/14/3

20/10/14
राज. पत्रिका

राजस्थान आवासन मण्डल वृत्त-प्रथम, जयपुर
 प्रताप नगर योजना, जयपुर में व्यवसायिक/आवासीय भूखण्डों/निर्मित दुकानों के
 मुहरबंद नीलामी के प्रस्ताव

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Div-III								
(A) Commercial Plot								
1	175	175/S-1		SDC	7x15	105.00	64100	336525
2	175	175/S-2		Ordinary	6x15	90.00	61000	274500
3	175	175/S-6		Ordinary	6x15	90.00	61000	274500
4	175	175/S-7		SDC	7x15	105.00	64100	336525
5	175	175/S-8		SDC	7x15	105.00	64100	336525
6	175	175/S-13	SC	Ordinary	6x15	90.00	61000	274500
7	175	175/S-14		SDC	7x15	105.00	64100	336525
8	176	176/CH-1/4	ST	Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
9	176	176/CH-1/13		Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
10	176	176/CH-1/14		Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
11	176	176/CH-1/15		Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
12	176	176/CH-1/16	SC	Ordinary	6x9	54.00	61000	164700
13	28/KA	28/KA/S-15		Corner	3x4.5	13.50	64100	43268
14	28/KA	28/KA/S-19		Ordinary	3x4.5	13.50	61000	41175
15	28/S	28/S-1		Corner	4.5x6	27.00	64100	86535
16	28/S	28/S-2	ST	Ordinary	4.5x6	27.00	61000	82350
17	28/S	28/S-6		Ordinary	4.5x6	27.00	61000	82350
18	28/S	28/S-7	SC	Ordinary	4.5x6	27.00	61000	82350
Div-IV								
(A) Commercial Plot								
1	31/CS-2-V	1		कॉर्नर	2.0 X 2.0	4.00	64100	12820
2	31/CS-2-V	2		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
3	31/CS-2-V	3		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
4	31/CS-2-V	4		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
5	31/CS-2-V	5		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
6	31/CS-2-V	6	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
7	31/CS-2-V	7	ST	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
8	31/CS-2-V	8		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
9	31/CS-2-V	9		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
10	31/CS-2-V	10		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
11	31/CS-2-V	11		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
12	31/CS-2-V	12	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
13	31/CS-2-V	13		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
14	31/CS-2-V	14		कॉर्नर	2.0 X 2.0	4.00	64100	12820
15	31/CS-2	1	ST	कॉर्नर	3.0X 4.50	13.50	64100	43268
16	31/CS-2	2		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
17	31/CS-2	3		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
18	31/CS-2	4	SC	सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
19	31/CS-2	5		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
20	31/CS-2	6		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
21	31/CS-2	7		कॉर्नर	3.0X 4.50	13.50	64100	43268
22	31/CS-2	34		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
23	31/CS-2	35	ST	सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
24	31/CS-2	36	SC	सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175
25	31/CS-2	37		सामान्य	3.0X 4.50	13.50	61000	41175

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	31/CS-2	38		कॉर्नर	3.0X 4.50	13.50	64100	43268
27	31/CS-2	8		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
28	31/CS-2	9		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
29	31/CS-2	10		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
30	31/CS-2	11	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
31	31/CS-2	12	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
32	31/CS-2	13		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
33	31/CS-2	14		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
34	31/CS-2	15		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
35	31/CS-2	16		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
36	31/CS-2	17	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
37	31/CS-2	18		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
38	31/CS-2	19		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
39	31/CS-2	20	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
40	31/CS-2	21		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
41	31/CS-2	22		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
42	31/CS-2	23	SC	कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
43	31/CS-2	24		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
44	31/CS-2	25		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
45	31/CS-2	26		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
46	31/CS-2	27		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
47	31/CS-2	28	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
48	31/CS-2	29	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
49	31/CS-2	30		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
50	31/CS-2	31		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
51	31/CS-2	32		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
52	31/CS-2	39		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
53	31/CS-2	40		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
54	31/CS-2	41	SC	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
55	31/CS-2	42	ST	सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
56	31/CS-2	43		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
57	31/CS-2	44		कॉर्नर	3.0 X 3.0	9.00	64100	28845
58	34/CS-3	B-4		सामान्य	6.0X12.0	72.00	61000	219600
59	34/CS-3	B-5		सामान्य	6.0X12.0	72.00	61000	219600
60	34/CS-3	7	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
61	34/CS-3	24		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
62	34/CS-3	38		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
63	34/CS-3	39	ST	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
64	34/CS-3	40		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
65	34/CS-3	41		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	61000	12200
66	51/CS-1	8	SC	सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	65000	13000
67	103/CS-1	7		सामान्य	2.0 X 2.0	4.00	65000	13000
68	103/CS-1	18		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
69	103/CS-1	28		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450
70	103/CS-1	38		सामान्य	3.0 X 3.0	9.00	61000	27450

(B) Residential Plot

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	181	303		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
2	181	304		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
3	181	307		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
4	181	310		सामान्य	10.00 X 21.75	217.50	31000	337125
Div-V								
(A) Commercial Plot								
1	85	C-8	ST	ORDINA RY	3.00 X 3.20	9.60	61500	29520
2	85	D-6	SC	ORDINA RY	3.00 X 3.00	9.00	61500	27675
3	85	D-20		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	61500	41513
4	85	D-30		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	61500	41513
5	86	F-8		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	61500	41513
6	86	SP-66		ORDINA RY	3.00 X 6.00	18.00	61500	55350
7	86	SP-80		ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	71000	47925
8	86	SP-86	SC	ORDINA RY	3.00 X 4.50	13.50	71000	47925
9	86	SP-91 (Corner)	ST	CORNER	6.00 X 12.00	72.00	88000	316800
10	86	SP-100		ORDINA RY	6.00 X 12.00	72.00	71000	255600
11	86	SP-109		ORDINA RY	6.00 X 12.00	72.00	71000	255600
Div-X								
1	266	266 / SH - B 1/ 1		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
2	266	266 / SH - B 1/ 2		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
3	266	266 / SH - B 1/ 3	SC	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
4	266	266 / SH - B 1/ 4		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
5	266	266 / SH - B 1/ 5		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
6	266	266 / SH - B 1/ 6	ST	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
7	266	266 / SH - B 1/ 7		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
8	266	266 / SH - B 1/ 8		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
9	266	266 / SH - B 1/ 9	SC	Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
10	266	266 / SH - B 1/ 10		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
11	266	266 / SH - B 1/ 11		Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
12	266	266 / SH - B 1/ 12		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
13	266	266 / SH - B 1/ 13		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
14	266	266 / SH - B 1/ 14	ST	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740
15	266	266 / SH - B 1/ 15	SC	Ordinary	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	61000	142740

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	266	266 / SH - B 1/ 16		Corner	5.20 X 9.00 (46.80 Sqm)	46.80	64100	149994
17	266	266 / SH - B 1/ 17		Corner	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	64100	173070
18	266	266 / SH - B 1/ 18		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
19	266	266 / SH - B 1/ 19		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
20	266	266 / SH - B 1/ 20		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
21	266	266 / SH - B 1/ 21	SC	Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
22	266	266 / SH - B 1/ 22	ST	Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
23	266	266 / SH - B 1/ 23		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
24	266	266 / SH - B 1/ 24		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
25	266	266 / SH - B 1/ 25		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
26	266	266 / SH - B 1/ 26		Ordinary	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	61000	164700
27	266	266 / SH - B 1/ 27	SC	Corner	6.00 X 9.00 (54.00 Sqm)	54.00	64100	173070
28	266	266 / K - B 1/ 1		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
29	266	266 / K - B 1/ 2		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	61000	27450
30	266	266 / K - B 1/ 3	ST	Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
31	266	266 / K - B 1/ 4		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
32	266	266 / K - B 1/ 5		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
33	266	266 / K - B 1/ 6	SC	Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
34	266	266 / K - B 1/ 7		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
35	266	266 / K - B 1/ 8		Corner	3.00 X 3.00 (9.00 Sqm)	9.00	64100	28845
Div-XII								
1	35	35/CS-14		Ordinary	4.00	4.00	51800	10360
2	35	35/CS-15		Ordinary	4.00	4.00	51800	10360
3	35	35/CS-17	ST	Ordinary	9.00	9.00	51800	23310
4	35	35/CS-18	SC	Ordinary	9.00	9.00	51800	23310
5	35	35/CS-21		Ordinary	20.25	20.25	51800	52448
6	35	35/CS-23		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
7	35	35/CS-24		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
8	35	35/CS-25		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
9	35	35/CS-26		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
10	35	35/CS-27	SC	Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
11	35	35/CS-28	ST	Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
12	35	35/CS-29		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
13	35	35/CS-30		Ordinary	27.00	27.00	51800	69930
14	191	191/SP-19		Ordinary	20.25	20.25	92000	93150
15	191	191/SP-24		Ordinary	20.25	20.25	92000	93150
16	193	193/CS-5	SC	Ordinary	40.50	40.50	75000	151875
17	193	193/CS-7		Corner	35.75	35.75	80000	143000
18	193	193/CS-8		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563

क्रं. सं.	जोन	भूखण्ड संख्या	एससी/ एसटी	सामान्य/ कॉर्नर	भूखण्ड का माप (मी. X मी.)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमी.	न्यूनतम बोली मूल्य प्र0व0मी0/प्रति दुकान	निविदा के साथ देय अमानत राशि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	193	193/CS-13	ST	Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
20	193	193/CS-14		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
21	193	193/CS-15		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
22	193	193/CS-21	SC	Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
23	193	193/CS-22		Ordinary	33.75	33.75	75000	126563
24	193	193/CS-25		Ordinary	40.50	40.50	75000	151875
25	193	193/CS-26		Ordinary	40.50	40.50	75000	151875
26	193	193/SP-20		Corner	13.50	13.50	80000	54000
27	193	193/SP-36	ST	Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
28	193	193/SP/2/13	SC	Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
29	193	193/SP/2/14		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
30	193	193/SP/2/15		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
31	193	193/SP/2/16		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
32	193	193/SP/2/17		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
33	193	193/SP/2/18		Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
34	193	193/SP/2/19	SC	Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
35	193	193/SP/2/20	ST	Ordinary	20.25	20.25	75000	75938
36	194	194/SP-17		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
37	194	194/SP-18		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
38	194	194/SP-19		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
39	194	194/SP-20		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
40	194	194/SP-21	SC	Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
41	194	194/SP-22		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
42	194	194/SP-23		Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
43	194	194/SP-24	ST	Ordinary	27.00	27.00	75000	101250
44	195	195/SP-39		Corner	13.50	13.50	80000	54000
45	195	195/SP-40		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
46	195	195/SP-41	SC	Corner	13.50	13.50	80000	54000
47	195	195/SP-42		Corner	13.50	13.50	80000	54000
48	195	195/SP-43		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
49	195	195/SP-44		Corner	13.50	13.50	80000	54000
50	195	195/SP-48		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
51	195	195/SP-53	ST	Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
52	195	195/SP-54	SC	Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
53	195	195/SP-55		Ordinary	13.50	13.50	75000	50625
54	195	195/SP-56		Corner	13.50	13.50	80000	54000

Dy. Housing Commissioner
J/C-I, RHB, Jaipur



राजस्थान आवासन मण्डल

प्रताप नगर योजना जयपुर में व्यावसायिक/आवासीय
भूखण्डों/दुकानों की मुहरबन्द प्रस्ताव द्वारा

निविदा प्राप्त
करने की दिनांक
20.11.14 से
02.12.14 तक

भव्य नीलामी

मुहरबन्द निविदाएँ
खोलने की
दिनांक 24.11.14
से 03.12.14 तक

निविदा प्राप्त अधिकारी एवं निविदा प्राप्ति एवं खोलने की दिनांक एवं समय

क्र. सं.	संबंधित जोन	निविदा प्राप्त अधिकारी का पता एवं दूरभाष	निविदा प्राप्त करने की दिनांक	निविदा खोलने की दिनांक एवं समय
01.	175, 28/KA, 28/S	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - तृतीय, 101/158, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791198)	20.11.14 से 21.11.14 सायं 5.00 बजे तक	24.11.14 प्रातः 11.00 बजे
02.	31,34, 51,103, 181	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - चतुर्थ, 34/43, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2792600)	24.11.14 से 25.11.14 सायं 5.00 बजे तक	26.11.14 प्रातः 11.00 बजे
03.	85, 86	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - पंचम, प्रताप अपार्टमेन्ट, सैक्टर-29, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2973848)	25.11.14 से 26.11.14 सायं 5.00 बजे तक	27.11.14 प्रातः 11.00 बजे
04.	266	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - दशम, 101/37, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2791648)	26.11.14 से 27.11.14 सायं 5.00 बजे तक	28.11.14 प्रातः 11.00 बजे
05.	35, 191, 193, 194, 195	आवासीय अभियन्ता, खण्ड - बारह 110/87, कुम्भा मार्ग, प्रतापनगर, सांगानेर, जयपुर (0141-2790270)	01.12.14 से 02.12.14 सायं 5.00 बजे तक	03.12.14 प्रातः 11.00 बजे

नोट : नीलामी से संबंधित किसी भी सूचना हेतु लेखाधिकारी/उप-आवासन आयुक्त, वृत्त-प्रथम, प्रताप नगर, सांगानेर, जयपुर से सम्पर्क किया जा सकता है ।
दूरभाष - 0141-2791320

बिडदाता हेतु बिड आवेदन का प्रारूप

1. बिडदाता का नाम
2. पिता/पति का नाम
3. सामान्य/अनु.जाति/अनु. जनजाति

(अ.जा./ज.जा. के प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति संलग्न करें)

4. पता

(प्रमाणित प्रति संलग्न करें)

5. पैन नं.(पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति संलग्न करें)

6. दूरभाष नं. मोबाइल नं.

7. अमानत राशि एवं परिसम्पत्ति का विवरण :-

(अ) योजना का नाम सैक्टर

(ब) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन(जो लागू ना हो उसे काट दें) संख्या माप के लिये न्यूनतम बिड मूल्य अनुसार अमानत राशि रु की डी.डी./ बैंकर चैक संख्या दिनांक जारी कर्ता बैंक का नाम संलग्न हैं।

स्वयं द्वारा
हस्ताक्षरित
फोटो

हस्ताक्षर बोलीदाता

उद्घोषणा

मैं/हम पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री बिडदाता आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या योजना का नाम सैक्टर घोषणा करता/करते हूँ/हैं कि मैंने / हमने राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा उक्त नीलामी हेतु आवेदन पत्र में वर्णित शर्तों के अतिरिक्त नीलामी सम्बंधी नियमों/विनियमों/शर्तों एवं उनमें समय - समय पर किये गये संसोधनों /संवर्धनों को भली-भांती समझ लिया है।

मैं/हम यह भी घोषणा करता हूँ/ करते है कि नीलामी समिति द्वारा मेरी/हमारी उच्चतम दर होने पर 10 प्रतिशत राशि जमा करवाने के परिणाम स्वरूप, मुझे/हमें नीलामी स्वीकृति का कोई अधिकार तब तक प्राप्त नहीं होगा, जब तक की नीलामी बोली मण्डल के सक्षम स्तर से स्वीकृत नहीं कर दी जाती हैं एवं इस सम्बंध में मैं/हम कोई विवाद उत्पन्न नहीं करूंगा/ करूंगी/करेंगे।

हस्ताक्षर बोलीदाता

बिड प्रस्ताव

मैं/हम आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या योजना का नाम सैक्टर के लिए अपनी/हमारी बिड दर रूपयें (अंकों में) (शब्दों में रूपयें प्रति मी./प्रति आवास/प्रति दुकान/प्रति भवन प्रस्तुत करता/करती/करते हैं। (जो लागू ना हो उसे काट दें)

हस्ताक्षर बोलीदाता

लिफाफे पर लिखे जाने वाले विवरण का प्रारूप

1. भूखण्ड का विवरण:—

(अ) योजना का नाम सैक्टर

(ब) आवासीय/वाणिज्यिक भूखण्ड/संस्थानिक भूखण्ड/निर्मित आवास/निर्मित दुकान/निर्मित भवन संख्या (जो लागू ना हो उसे काट दें)

2. बिडदाता का नाम

3. श्रेणी—सामान्य/अनू. जाति/जन. जाति.

4. संलग्न अमानत राशि रु की डी.डी./बैंकर चैक संख्या दिनांक
..... जारी कर्ता बैंक का नाम

5. मुहरबंद बिड खोलने की निर्धारित तिथि

बिडदाता के हस्ताक्षर

मुहरबन्द प्रस्ताव भेजने की शर्तें :-

1. मुहरबन्द बिड निर्धारित अवधि के पश्चात् प्रस्ताव स्वीकार नहीं होगी। 2. किसी भी मोहरबन्द प्रस्ताव/प्रस्तावों को स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार राजस्थान आवासन मण्डल के पास सुरक्षित है। 3. निर्दिष्ट योजना में उपलब्ध भूखण्ड/दुकान/आवास हेतु मोहरबन्द प्रस्ताव संबन्धित बिड प्राप्त अधिकारी को ही प्रस्तुत किये जावेंगे। 4. सशर्त बिड स्वीकार्य नहीं होगी। 5. अमानत राशि ड्राफ्ट/पे-आर्डर द्वारा ही स्वीकार की जावेगी जो कि " राजस्थान आवासन मण्डल " जयपुर के पक्ष में देय होंगे। 6. अधिकतम मूल्य के प्रस्ताव देने वाले प्रस्तावक को उच्चतम क्रय मूल्य की 10 प्रतिशत राशि अमानत राशि समायोजित करते हुए 72 घण्टे में जमा करानी होगी, अन्यथा अमानत राशि जब्त करते हुए बिड निरस्त कर दी जावेगी। उक्त निर्धारित दिवस पर अपरिहार्य कारणों से राजकीय अवकाश होने की अवस्था में यह राशि अगले दिन जमा करानी होगी। 7. माँग पत्र में स्वीकृत बिड की शेष 90 प्रतिशत राशि के साथ मण्डल नियमानुसार अन्य देय राशियां लीजमनी, अन्य विविध चार्ज, सर्विस टैक्स आदि की मांग की जावेगी तथा माँग पत्र की दिनांक से 60 दिवस में जमा करानी होगी। 8. निर्धारित अवधि में राशि जमा नहीं कराने की अवस्था में अमानत राशि सहित सभी जमा राशियां जब्त करते हुए सम्बन्धित प्रस्ताव को निरस्त कर दिया जावेगा। 9. सम्पत्ति "जहाँ है जैसी है" की स्थिति में ही नीलाम की जायेगी तथा आवास/आवासीय भूखण्ड केवल आवासीय प्रयोजनार्थ ही उपयोग में लिए जा सकेंगे। 10. लीज राशि व एक मुश्त लीज राशि पर नियमानुसार सर्विस टैक्स देय होगा। 11. क्रय किये गये भूखण्ड का कब्जा प्राप्त करने की तिथि से तीन वर्षों में स्वीकृत नक्शों के अनुसार निर्माण कराया जाना आवश्यक होगा अन्यथा आवंटन स्वतः ही निरस्त माना जावेगा। 12. नीलामी की अन्य शर्तें मण्डल की वेबसाइट www.rhbonline.rajasthan.gov.in पर एवं संबन्धित बिड प्राप्त अधिकारी के कार्यालय में कार्यालय दिवस में देखी एवं प्राप्त की जा सकती है।

उप- आवासन आयुक्त,
वृत्त -प्रथम, सांगानेर, जयपुर